



**ISTRUZIONI OPERATIVE per inserimento dei dati relativi al
PIANO STRUTTURALE E RELATIVE VARIANTI
nella Piattaforma unica per la gestione dei procedimenti di formazione
degli atti di governo del territorio di cui all'art.55ter L.R. 65/2014
INPUT - SERAPIDE**





www.govter.regione.toscana.it

L'accesso all'applicativo INPUT SERAPIDE è riservato ai soggetti di cui all'art. 8 della L.R. 65/2014.

Per ottenere le credenziali è necessario farne richiesta scrivendo alla seguente email:

info.ecosistemainformativo@regione.toscana.it

**Indice**

<u>PIANO STRUTTURALE E RELATIVE VARIANTI (artt. 17,18,19 e 93 L.R. 65/2014)</u>	pag. 3
<u>AVVIO</u>	pag. 4
<u>ADOZIONE</u>	pag. 8
<u>EREDITA PIANO PER APPROVAZIONE</u>	pag. 9
<u>CONFERENZA PAESAGGISTICA (art. 31 L.R. 65/2014) - CONTRODEDUZIONI</u>	pag. 11
<u>APPROVAZIONE</u>	pag. 13
<u>BURT APPROVAZIONE</u>	pag. 15
<u>TERMINE DELLA PROCEDURA</u>	pag. 16
<u>VARIANTI IN REGIME ORDINARIO (artt. 93 L.R. 65/2014)</u>	pag. 17
<u>EREDITA PIANO PER VARIANTE</u>	pag. 18
<u>SCELTA TIPOLOGIA VARIANTE</u>	pag. 19
APPENDICI	
<u>APPENDICE 1: SHAPEFILE del PS da caricare nella Piattaforma</u>	pag. 20
<u>APPENDICE 2: NOTE GENERALI E PER CASI PARTICOLARI</u>	Pag. 22
a) Fasi variante	
b) Procedura automatica per i Piani Strutturali Intercomunali	
c) Conferenza paesaggistica	
d) Successivi atti	
e) Grandi e medie strutture di vendita	
f) Tabella casistiche d'uso	
g) Quadro sinottico esecutività regolamento	



PIANO STRUTTURALE E RELATIVE VARIANTI (artt. 17,18,19 e 93 L.R. 65/2014)

Regione Toscana Piano Strutturale Benvenuto/a, Comune_Di_Test Azioni Recenti

Pagina iniziale / Piani strutturali ai sensi della LR 65/2014

Aggiungi strumento + Aggiungi nuovo atto Monitor PS LR 65/2014 Filtra

Legenda inserimento dati:
All.2A D.G.R. n. 682 del 26/6/2017 Definitivo In corso

Azione: Val 0 di 11 selezionati/e
(selezionare preventivamente nel campo (1) il record su cui applicarla)

AVVIO

Inserire i dati richiesti per il salvataggio provvisorio del record nella fase di AVVIO



Per i PSI (vedi [APPENDICE 2](#) a pag. 22)



Regione Toscana Piano Strutturale Benvenuto/a, **Comune_Di_Test** Azioni Recenti

[Pagina iniziale](#) / [Torna all'elenco dei piani](#) / [Aggiungi piano](#)

Aggiungi strumento

Monitor PS LR 65/2014

PREVISIONI CONTENUTE NEL PIANO STRUTTURALE PER L'INTERO TERRITORIO COMUNALE - LR. 65/2014⁽ⁱ⁾

COMUNE: **Comune_Di_Test** **Codice ISTAT:** 044001

Tipologia strumento: ****L.R. 65/14 PS ordinario (art. 17/18/19) o variante generale (art.93)**

Oggetto strumento:

Perimetro del T.U. ai sensi del: **art. 4**

Codice piano intercomunale:

Stato procedim.: **AVVIO**

FASE DI AVVIO:

Delibera Comunale

Del. avvio N: Del:

Upload delibera avvio: ⁽ⁱ⁾ Nessun file selezionato

Link elaborati avvio: ⁽ⁱ⁾

NOTE E RIFERIMENTI

Note:

Nome utente compilatore:

AVVIO

Una volta inseriti tutti i dati cliccare sul pulsante per il «*Salvataggio provvisorio*»

inserire SEMPRE il «*Nome utente compilatore*» per poter effettuare il salvataggio





AVVIO

Regione Toscana Piano Strutturale Benvenuto/a, Comune_Di_Test Azioni Recenti

Pagina iniziale / Piani strutturali ai sensi della LR 65/2014

Aggiungi strumento + Aggiungi nuovo atto Monitor PS LR 65/2014 Filtra

nuovo ps "PS044001" del. n. 0 None" modificato correttamente.

Legenda inserimento dati:
All.2A D.G.R. n. 682 del 26/6/2017 Definitivo In corso

Azione: Vai 0 di 11 selezionati/e
(selezionare preventivamente nel campo (1) il record su cui applicarla)

(1)	Cod piano (accesso alla scheda del piano)	Cod 3 univoco	1 Provincia	2 Comune	Tipologia strumento	Inserimento concluso	Stato trasmissione conf. paesagg.	Stato trasmissione conclusiva conf. paesagg.	Oggetto	Stato procedim.	Perimetro del T.U. ai sensi del	Codice piano intercomunale
☐	PS044001	00000152	TT	COMUNE DI TEST	**L.R. 65/14 PS ordinario (art. 17/18/19) o variante generale (art.93)		RICHIESTA NON EFFETTUATA	RICHIESTA NON EFFETTUATA		AVVIO	art. 4	(Nessuno)

ACCEDI AL DIMENSIONAMENTO

Nell'elenco dei piani si trova il record appena salvato in fase di avvio, si apre cliccando sul codice interattivo

In questa fase, aperta la pagina del Piano, si può agire sulle prove dei dati del dimensionamento, con il pulsante a fondo pagina

SE DI AVVIO:

Delibera Comunale

Del. avvio N: Del:

Load delibera avvio: ⁽ⁱ⁾ ☐ Link elaborati avvio: ⁽ⁱ⁾

Attualmente: [Previs/del_avvio/2024/08/21/DCC_n_1_del_23_01_24.pdf](#) ☐ Attualmente: <https://www.regione.toscana.it/>

Svuota:

Modifica:

Nessun file selezionato

AVVIO

Cliccando sul pulsante «*TRASMETTI AVVIO*» (l'attivazione del pulsante è possibile una sola volta e blocca tutti i dati immessi con esclusione del link web agli elaborati che può essere variato per motivi tecnici) si prepara la fase automatica per e-mail e PEC. Il sistema genera una e-mail per il compilatore e per gli uffici competenti. Il testo della e-mail deve essere inviato dai soggetti di cui all'art.8 della l.r. 65/2014, che procedono alla formazione dell'atto, tramite PEC all'indirizzo regionetoscana@postacert.toscana.it per certificare l'avvenuta trasmissione.

L'attivazione del pulsante è possibile una sola volta.



ADOZIONE

FASE DI ADOZIONE:

Delibera Comunale

Del. adoz. N: Del:

Upload delibera adozione: ⁽ⁱ⁾ DCC n 21 del 3_04_24.pdf

Link elaborati adozione: ⁽ⁱ⁾

Allegare cartella compressa con gli shapefiles richiesti

Upload: shape_PS.zip

⁽ⁱ⁾

NOTE E RIFERIMENTI

Note:

Nome utente compilatore:

Al momento dell'adozione, si inseriranno i dati richiesti nella sezione, la delibera di adozione, il link elaborati, gli shapefile (vedi [APPENDICE 1](#) a pag. 20) e il dimensionamento del piano per poi concludere la fase attivando il pulsante «**TRASMETTI ADOZIONE**» (l'attivazione del pulsante è possibile una sola volta e blocca tutti i dati immessi con esclusione del link web agli elaborati che può essere variato per motivi tecnici) che genera una e-mail per il compilatore e per gli uffici competenti. Il testo della e-mail deve essere inviato dai soggetti di cui all'art.8 della l.r. 65/2014, che procedono alla formazione dell'atto, tramite PEC all'indirizzo regionetoscana@postacert.toscana.it per certificare l'avvenuta trasmissione, e attivando il pulsante «**Salvataggio DEFINITIVO comprensivo del dimensionamento**» si garantisce il salvataggio definitivo nel database e l'invio di una e-mail automatica all'Osservatorio Paritetico della Pianificazione.

**EREDITA PIANO PER
APPROVAZIONE**

(1)	Cod piano (accesso alla scheda del piano)	✕ 1 ↑ Provincia	✕ 2 ↑ Comune	Tipologia strumento	Inserimento concluso	Stato verifica dimensionamento PS-PO	Oggetto	Stato procedim.	Perimetro del T.U. ai sensi del	Codice piano intercomunale
☒	PO044001030424	TT	COMUNE DI TEST	**L.R. 65/14 PO ordinario (art. 17/18/19)		VERIFICATA	prova per indicazioni operative 2	ADOZIONE	art. 4	(Nessuno)

Nella pagina dei piani risulterà il record con stato adozione conclusa (icona color verde).
Per iniziare la fase di approvazione spuntare la casella a fianco del codice piano.

Aggiungi strumento [+ Aggiungi nuovo atto](#) Filtra

AII.2A D.G.R. n. 682 del 26/6/2017 Definitivo | In corso

Azione: 1 di 12 selezionato

(1)

☐

Cod piano
(accesso alla scheda del piano)

✕ 1 ↑
Provincia

✕ 2 ↑
Comune

Tipologia strumento

Inserimento concluso

Oggetto

Eredita da adottato (solo se piano inserito definitivamente)

Eredita da approvato per variante (solo se piano inserito definitivamente)

Cancella record (solo se non inserito definitivamente)

Richiesta correzione per errore inserimento

Stampa Allegato2A UTOE

Stampa Allegato2A Comune

Stampa report in CSV

Stampa report in XLS

Link elaborati approvazione

Tot NE TU

Poi, nel menù a tendina «Azione», cliccare su «Eredita da adottato» e quindi su pulsante «VAI»

**EREDITA PIANO PER
APPROVAZIONE**

(1) ☐	Cod piano (accesso alla scheda del piano)	Cod 3 univoco	1 Provincia	2 Comune	Tipologia strumento	Inserimento concluso	Stato trasmissione conf. paesagg.	Stato trasmissione conclusiva conf. paesagg.	Oggetto	Stato procedim.	Perimetro del T.U. ai sensi del	Codice piano intercomunale
☐	PS044001091024	00000149	TT	COMUNE DI TEST	**L.R. 65/14 PS ordinario (art. 17/18/19) o variante generale (art.93)		RICHIESTA NON EFFETTUATA	RICHIESTA NON EFFETTUATA	—	APPROVAZIONE	art. 4	(Nessuno)

Adesso abbiamo un nuovo record del PS per lo stato «APPROVAZIONE», in corso, per il quale si ripeteranno le stesse operazioni già effettuate per l'adozione. Il dimensionamento è ereditato da quello adottato, se confermato si lascia inalterato, se modificato si aprirà l'UTOE di interesse e si modificheranno le quantità variate tra l'adozione e l'approvazione.

CONFERENZA PAESAGGISTICA (art. 31 L.R. 65/2014) - CONTRODEDUZIONI

CONFERENZA PAESAGGISTICA:

Delibera Controdeduzioni

N. Data:

Upload delibera controdeduzioni: ⁽ⁱ⁾

Attualmente: [NuovoPS/confpae/delib/2025/02/14/DCC_n_21_del_3_04_24.pdf](#)

☐ Svuota

Modifica:

Nessun file selezionato

Link elaborati Piano Controdedotto: ⁽ⁱ⁾

Attualmente: <https://www.regione.toscana.it/>

Modifica:

Nessun file selezionato

Allegare cartella compressa contenente shapefile e report input piano controdedotto (modificati o confermati rispetto adozione)

Upload: Attualmente: [NuovoPS/confpae/shp/2025/02/14/controdedotto_PS.zip](#) ☐ Svuota

Modifica:

Nessun file selezionato

⁽ⁱ⁾

All'inizio della fase di APPROVAZIONE verranno inseriti i dati richiesti per l'apertura della conferenza paesaggistica: dati della Delibera delle controdeduzioni, il pdf della delibera, il link agli elaborati del piano controdedotto, il file zip contenente gli shapefile (vedi [APPENDICE 1](#) a pag. 20), modificati o confermati rispetto all'adozione, e il report del dimensionamento del piano controdedotto (modificato o confermato rispetto all'adozione), a cui seguirà la procedura attivata tramite il pulsante «**RICHIESTA CONFERENZA PAESAGGISTICA**»

Vedi pag. 23 appendice

CONFERENZA PAESAGGISTICA (art. 31 L.R. 65/2014) - CONTRODEDUZIONI

The screenshot shows a web application interface for managing planning documents. At the top, there is a search bar and a 'Vai' button with '1 di 11' next to it. Below this is a table with columns: (1), Cod piano, Cod, Provincia, Comune, Tipologia strumento, and In. The first row is highlighted with a blue checkmark in the first column and a yellow arrow labeled '1' pointing to the 'Cod piano' cell containing 'PS044001'. A dropdown menu is open from the 'Azione:' button, showing several options. A yellow arrow labeled '2' points to the option 'Stampa Report Piano Controdedotto'. A yellow arrow labeled '3' points to the 'Vai' button.

(1)	Cod piano (accesso alla scheda del piano)	Cod 3 ↓ univoco	1 ↑ Provincia	2 ↑ Comune	Tipologia strumento	In
☒	PS044001	00000152	TT	COMUNE DI TEST	**L.R. 65/14 PS ordinario (art. 17/18/19) o variante generale	

Azione: [dropdown menu]

- Eredita da adottato (solo se piano/variante inserito definitivamente)
- Eredita da approvato per variante (solo se piano inserito definitivamente)
- Cancella record (solo se non inserito definitivamente)
- Richiesta correzione per errore inserimento
- Stampa Allegato2A UTOE
- Stampa Allegato2A Comune
- Stampa Report Piano Controdedotto**
- Stampa report in CSV
- Stampa report in XLS

Vai 1 di 11

N.B.: Per la stampa del report del dimensionamento del piano controdedotto, nella pagina iniziale dei PS:

- 1) evidenziare il piano con la casella a sinistra del «*Cod piano*»;
- 2) scegliere nel menu Azione → «*Stampa Report piano controdedotto*»;
- 3) cliccare sul pulsante «*Vai*» a destra.

APPROVAZIONE

FASE DI APPROVAZIONE:

Delibera Comunale

Del. approv. N: Del:

Upload delibera approvazione: ⁽ⁱ⁾ DCC n 21 del 3_04_24.pdf

Link elaborati approvazione: ⁽ⁱ⁾

Allegare cartella compressa con gli shapefiles richiesti

Upload: shape_PS.zip

⁽ⁱ⁾

Al momento dell'approvazione, si inseriranno i dati richiesti nella sezione, la delibera di approvazione, il link elaborati, gli shapefiles (vedi [APPENDICE 1](#) a pag. 20) e il dimensionamento del piano, per poi concludere la fase attivando il pulsante «TRASMETTI APPROVAZIONE» (l'attivazione del pulsante è possibile una sola volta e blocca tutti i dati immessi con esclusione del link web agli elaborati che può essere variato per motivi tecnici) che consente la trasmissione con e-mail automatica agli istruttori regionali e la generazione del testo da incollare nella PEC da inviare all'indirizzo regionetoscana@postacert.toscana.it per certificare l'avvenuta trasmissione.



APPROVAZIONE

CONFERENZA PAESAGGISTICA CONCLUSIVA:

(allegare zip con tutti i verbali della conferenza)

Verbali Conferenza Paesaggistica: Nessun file selezionato

A questo punto si potrà richiedere la conferenza paesaggistica conclusiva

A seguito dell'ultima seduta della conferenza il Comune inserisce una cartella compressa con tutti i pdf dei vari verbali della Conferenza Paesaggistica

BURT APPROVAZIONE

L'ultimo dato, obbligatorio, da inserire è relativo al BURT di approvazione (numero e data).

Riferimenti BURT per approvazione: N. 0 Data :

Salvataggio PROVVISORIO

Salvataggio DEFINITIVO comprensivo del dimensionamento

Salvataggio PROVVISORIO

A questo punto sarà possibile digitare sul pulsante «Salvataggio DEFINITIVO comprensivo del dimensionamento»

**TERMINE DELLA
PROCEDURA**

(1) ☐	Cod piano (accesso alla scheda del piano)	Cod 3 univoco	1 Provincia	2 Comune	Tipologia strumento	Inserimento concluso	Stato trasmissione conf. paesagg.	Stato trasmissione conclusiva conf. paesagg.	Oggetto	Stato procedim.	Perimetro del T.U. ai sensi del	Codice piano intercomunale
☐	VS044001241124	00000140	TT	COMUNE DI TEST	L.R. 65/14 VAR. PSI ordinaria (art. 17/18/19)		RICHIESTA EFFETTUATA	RICHIESTA EFFETTUATA		APPROVAZIONE	art. 4	

Nella pagina dei piani risulterà il record con stato approvazione conclusa (icona color verde).

VARIANTI AL PS IN REGIME ORDINARIO (artt. 93 L.R. 65/2014)

Le varianti "generali" (art. 93 c.4 LR 65/14) a PS e/o PO, ai fini dell'inserimento, equivalgono a un nuovo strumento. In caso di varianti non generali e contestuali a PS e a PO dovranno essere inserite sia nel modulo PS che in quello PO.

Per la creazione di una variante al PS art.4, si dovrà utilizzare unicamente la modalità indicata di seguito che consentirà alla piattaforma di proporre sempre il dimensionamento e gli shapefile del piano vigente, i quali potranno quindi essere modificati o meno.

Per i dati da inserire si ricorda che:

- per quanto riguarda le previsioni del PS, dovranno essere modificate le quantità oggetto di variante confermando gli altri dati del dimensionamento nel loro complesso;
- per quanto riguarda gli shapefile, dovranno essere allegati gli shapefile con il dato aggiornato relativo all'intero territorio comunale e non solo quello oggetto di variante.

**EREDITA PIANO PER
VARIANTE**

☐	VS044001241124	00000140	TT	COMUNE DI TEST	L.R. 65/14 VAR. PSI ordinaria (art. 17/18/19)	✓	RICHIESTA EFFETTUATA	RICHIESTA EFFETTUATA	variante da	APPROVAZIONE	art. 4	
--------------------------	----------------	----------	----	-------------------	---	---	-------------------------	-------------------------	-------------	--------------	--------	--

Scegliere il PS art.4 vigente di riferimento e si spunterà l'apposita casella

Nel menù a tendina «Azioni» selezionare la voce «Eredita da approvato (solo se piano inserito definitivamente)» e premere il pulsante «VAI».
Si creerà il record in immissione.

PDF All.2A D.G.R. n. 682 del 26/6/2017 ✓ De

Azione: Vai

(seleziona)

(1)	Cod piano (accesso alla scheda del piano)	Cod 3 ↓ univoco	1 ↑ Provincia	2 ↑ Comune	Tipologia strumento	Inse- co	Peri- del T al se del
☐							
☒	PS044001	00000152	TT	COMUNE DI TEST	**L.R. 65/14 PS ordinario (art.	✗	art.

- Eredita da adottato (solo se piano/variante inserito definitivamente)
- Eredita da approvato per variante (solo se piano inserito definitivamente)**
- Cancella record (solo se non inserito definitivamente)
- Richiesta correzione per errore inserimento
- Stampa Allegato2A UTOE
- Stampa Allegato2A Comune
- Stampa report in CSV
- Stampa report in XLS

SCELTA TIPOLOGIA VARIANTE

[Pagina iniziale](#) / [Torna all'elenco dei piani](#) /

Consulta o modifica bozza

PREVISIONI CONTENUTI

Provincia:

Comune:

Codice ISTAT:

Tipologia strumento:

L.R. 65/14 VAR. PS accordo pianif. (art. 41/42/43)
L.R. 65/14 VAR. PS con approvaz. progetto (art. 34)
L.R. 65/14 VAR. PS Sportello unico (art. 35)
L.R. 65/14 VAR. PS Agg. q.c. o rettifica errori (art. 21)
L.R. 65/14 VAR. PS Adeguamento e conformazione al Piano paesaggistico (art. 31)
L.R. 12/22 VAR. PS art. 1
L.R. 12/22 VAR. PS art. 3
**L.R. 65/14 PSI ordinario (art. 17/18/19) o variante generale (art. 94)
L.R. 65/14 VAR. PSI ordinaria (art. 17/18/19)
L.R. 65/14 VAR. PSI semplificata (art. 32 bis)
L.R. 65/14 PSI Accordo pianif. (art. 41/42/43)
L.R. 65/14 VAR. PSI accordo pianif. (art. 41/42/43)
L.R. 65/14 VAR. PSI con approvaz. progetto (art. 34)
L.R. 65/14 VAR. PSI Sportello unico (art. 35)
L.R. 65/14 VAR. PSI Agg. q.c. o rettifica errori (art. 21)
L.R. 65/14 VAR. PSI Adeguamento e conformazione al Piano paesaggistico (art. 31)
L.R. 65/14 VAR. PS Sportello unico (art. 35)

UNALE - LR. 65/2014

Oggetto strumento: --

Perimetro del T.U. ai sensi del:

Codice piano intercomunale:

Stato procedim.: **AVVIO**

art. 4
art. 4
art. 224

Nel record creato in tal modo scegliere la tipologia di variante prevista dalla legge, inserire «Oggetto strumento» e selezionare successivamente l'opzione art.4



Le operazioni successive si ripetono con le modalità già viste per il piano ordinario.

In sintesi, per la prima Variante si ereditano i dati dal PS vigente, per la seconda variante si ereditano i dati dalla Variante 1 vigente e così via per avere sempre l'ultima versione del PS vigente.

Vedi pag. 22 [Appendice 2](#)

APPENDICE 1: SHAPEFILE del PS da caricare nella Piattaforma

Caricare nel software INPUT-SERAPIDE, nelle apposite sezioni relative alle varie fasi di formazione dell'atto di governo del territorio, una Cartella compressa (ZIP o altro) denominata SHAPE_PS contenente dati in formato vettoriale georeferenziato (shapefile) della Perimetrazione del territorio urbanizzato (TU_PS.shp) e delle Unità Territoriali Organiche Elementari (UTOE_PS.shp)

Gli shapefile importati in INPUT-SERAPIDE dovranno essere contenuti in una cartella compressa ed essere sempre dotati di file .prj. Nel caso si utilizzi il sistema di riferimento EPSG 3003 i files dovranno essere necessariamente convertiti al sistema EPSG 6707. Al link seguente il software di conversione: <https://www.regione.toscana.it/-/software-di-conversione-coordinate>

ATTENZIONE: È necessario caricare la cartella compressa nel Geoportale prima di inserirla nell'applicativo INPUT –SERAPIDE. Ciò sarà utile a verificare che il sistema di riferimento sia corretto e che la cartella contenga tutti i dati utili richiesti (.prj).

Per le finalità della Piattaforma gli shapefile da caricare avranno le seguenti caratteristiche minime:

- **Nome della classe: Perimetro del territorio urbanizzato**

Definizione della classe: Definizione del perimetro del Territorio Urbanizzato ai sensi dell'art. 4 della l.r. 65/2014.

Formato del dato: vettoriale

Geometria dello shapefile: Area

Dettaglio degli attributi dello shapefile:

- SIGLA_ENT - Eventuale sigla di riconoscimento dell'entità – alfanumerico - (12 caratteri)
- DEN_ENT - Eventuale denominazione o toponimo dell'entità – alfanumerico (80 caratteri)

Nome shapefile: TU_PS.shp

- **Nome della classe: Unità Territoriali Organiche Elementari**

Definizione della classe: per un dato Comune, l'insieme delle aree perimetrate quali UTOE definisce la classe.

Formato del dato: vettoriale

Geometria dello shapefile: Area

Dettaglio degli attributi dello shapefile:

- SIGLA_UTOE - Sigla di riconoscimento dell'UTOE nella forma UTOE_nnn, dove nn identifica il numero progressivo entro il comune nella forma 001; 002; ecc. – alfanumerico (7 caratteri)
- DEN_UTOE - Eventuale denominazione dell'UTOE – alfanumerico (80 caratteri)

Nome shapefile: UTOE_PS.shp

Al di là di questi contenuti minimi, per una descrizione più ampia di questi shapefile, i Comuni potranno riferirsi al documento in BOZZA Specifiche tecniche per il conferimento degli strumenti della pianificazione territoriale e urbanistica e dei dati del monitoraggio nel Sistema Informativo Regionale Integrato per il Governo del Territorio ai sensi dell'art.1, comma 2 lett. b) reg.7/r/2017 (BOZZA Data: 06/2020 – aggiornamento parziale 01/2025) pubblicato, insieme alle specifiche tecniche di altre banche dati inerenti il governo del territorio, nella pagina web:

<https://www.regione.toscana.it/-/cartografia-specifiche-tecniche>

APPENDICE 2: NOTE GENERALI E PER CASI PARTICOLARI

a) Fasi variante

Diversamente dagli strumenti generali, per le varianti, al fine di non creare blocchi per varianti specifiche prive di alcune fasi, l'unica **fase** obbligatoria (da un punto di vista informatico) da inserire in piattaforma è l'approvazione. Per la specifica della **compilazione delle varie fasi** si rimanda all'Appendice delle Modalità operative e di funzionamento della piattaforma unica per la gestione dei procedimenti di formazione degli atti di governo del territorio di cui alla DGR 201/2025.

b) Procedura automatica per i Piani Strutturali Intercomunali

Per i Piani Strutturali Intercomunali (PSI) e relative varianti:

per le seguenti fasi:

1- avvio

2- conferenza paesaggistica richiesta

3- conferenza paesaggistica chiusura

è prevista un'unica modalità di immissione: l'ufficio di piano (normalmente il Comune Capofila o, nel caso, la struttura dell'Unione) provvede all'inserimento dei dati nella piattaforma. Una volta inseriti i dati, al momento in cui verrà attivato il pulsante «*TRASMETTI...*» per ogni fase, questi dati **vengono copiati automaticamente sui record** degli altri Comuni appartenenti al codice del piano intercomunale. La mail automatica riporterà i dati di tutti i Comuni appartenenti al codice del piano intercomunale.

Verranno inseriti invece per ciascun Comune, in ogni singola scheda, i dati del dimensionamento, degli shapefile e degli atti relativi ad adozione ed approvazione.

Per le varianti art. 34 e 35 i dati possono essere inseriti dal comune interessato dalla variante, il conseguente aggiornamento del Piano sarà comunque inserito dall'ufficio di piano (Comune capofila o dalla struttura dell'Unione dei Comuni), ai sensi del c.14 art. 23 L.R. 65/2014.

c) Conferenza paesaggistica

nelle conferenze paesaggistiche è prevista l'attivazione del pulsante «*RICHIESTA CONF PAESAGGISTICA*» solo una volta, per la prima seduta, e l'attivazione del pulsante «*RICHIESTA CONF PAESAGGISTICA CONCLUSIVA*», per l'ultima seduta; se ci fossero più sedute se ne registrano gli esiti caricando, come cartella compressa, i 'Verbali Conferenza Paesaggistica' in formato pdf nell'apposita sezione.

d) Successivi atti

in caso di atti successivi relativi a avvio/adozione/controdeduzione/approvazione (come ad esempio una ri-adozione):

- indicazioni per la PEC:

il tasto azzurro «*TRASMETTI...*» non dovrà essere cliccato nuovamente. Per inviare la nuova PEC, si userà il testo della PEC originaria aggiungendo in fondo all'oggetto una dizione sintetica, come ad esempio: «*ATTO SUCCESSIVO*»

- indicazioni operative per inserimento dati:

per avvio/adozione/controdeduzione/approvazione in caso di atti successivi si chiede di inserire nella sezione di riferimento gli estremi dell'atto più recente, nella cartella compressa tutti i file pdf delle delibere interessate, nelle note a fondo pagina i riferimenti agli atti precedenti.

e) Grandi e medie strutture di vendita

All'interno delle note su INPUT, per ciascuna UTOE, sarà specificata la distinzione delle previsioni di SE destinata a grandi e medie strutture di vendita.



Note sull'UTOE:

f) Tabella casistiche d'uso

si riporta di seguito la tabella in appendice all'allegato 3 alla D.G.R. 201/2025 riepilogativa delle casistiche d'uso della piattaforma

Tabella riepilogativa delle casistiche d'uso della piattaforma rispetto all'articolo di riferimento per la definizione del Perimetro del Territorio Urbanizzato

TIPO STRUMENTO		L.R. 65/2014 Perimetro del T.U. ai sensi del:	IMMISSIONE DATI DEL PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO - SERAPIDE -					IMMISSIONE DATI SEZIONE “INSERISCI E DIMENSIONA UTOE” ED INVIO SHAPE - INPUT -						
			AVVIO	COPIANIFICAZIONE (art. 25 L.R. 65/2014)	ADOZIONE	CONTRODEDUZIONI E PAESAGGISTICA	APPROVAZIONE	COPIANIFICAZIONE (art. 25 L.R. 65/2014)	ADOZIONE	CONTRODEDUZIONI E PAESAGGISTICA	APPROVAZIONE	Verifica automatica del software INPUT del dimensionamento PO rispetto al PS di riferimento	IMMISSIONE DATI DI ATTUAZIONE DELLE PREVISIONI DEL PO	Verifica automatica del software INPUT del dimensionamento residuo
PS/PSI e relative varianti		ART. 4	SI	--	SI	SI	SI	--	SI	SI	SI	--	--	--
PS e varianti		ART. 224	SI	--	SI	SI	SI	--	NO	NO	NO	--	--	--
PO/POI successivo o contestuale al PS/PSI e varianti		ART. 4	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
PO/POI (e varianti) precedente al PS/PSI		ART. 4	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO *	SI	NO
PO/RU e varianti		ART. 224	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO	NO	NO	--	--	--
Varianti a PRG o PS ante L.R. 65/2014		--	SI	--	SI	SI	SI	SI	--	NO	NO	NO	--	--

* Il comune, senza l'ausilio di Input, effettua la verifica con riferimento alla L.R. 65/2014

**g) Quadro sinottico esecutività regolamento**

di seguito un quadro sinottico con le differenze di compilazione tra i PS avviati prima dell'esecutività del Regolamento di cui al DPGR 14/R/2025 e quelli avviati dopo.

	NUOVO PS	VARIANTE A PS GIA' VIGENTE
AVVIO dopo l' 11/03/2025	Applicazione del nuovo art. 25 L.R.65/2014 (no copianificazione)	Applicazione del nuovo art. 25 L.R.65/2014 (no copianificazione) e solo visualizzazione delle dimensioni esterne al Territorio Urbanizzato non modificabili
AVVIO prima dell'11/03/2025	Applicazione del vecchio art.25 L.R.65/2014 (si conferenza di copianificazione con vecchie regole e possibilita' di modifiche al dimensionamento esterno al Territorio Urbanizzato sino all'approvazione)	Applicazione del vecchio art.25 L.R.65/2014 (si conferenza di copianificazione con vecchie regole e possibilità di modifiche al dimensionamento esterno al Territorio Urbanizzato sino all'approvazione)



SUPPORTI TECNICI

Per chiarimenti di natura tecnico-amministrativa in merito all'inserimento dei dati, contattare i funzionari tecnici regionali di riferimento dei relativi Settori della Direzione Urbanistica e Sostenibilità.

Supporto tecnico per questioni relative a problematiche di natura informatica per INPUT-SERAPIDE:

monitoraggio.ptu@regione.toscana.it

Alessandro Tognetti – 055 4383921

Ottavia Cardillo – 055 4382961

Daniele Mazzotta – 055 4384227