



Istanza di PAUR  
ai sensi dell'art. 27-bis del D.Lgs. 152/06

Documentazione per  
integrazioni e chiarimenti

ALLEGATO 01

Maggio 2025



**SOCIETÀ COOPERATIVA**  
**MURATORI STERRATORI E AFFINI**

***Impianto di Trattamento e Smaltimento dei Rifiuti  
Urbani Denominato "Il Fossetto"***

**PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO REGIONALE  
(PAUR) [ID 2194] EX D.LGS. 152/2006 ART. 27-BIS E L.R.  
10/2010 ART. 73-BIS RELATIVAMENTE AL PROGETTO  
"IMPIANTO DI TRATTAMENTO E SMALTIMENTO DEI  
RIFIUTI URBANI DENOMINATO "IL FOSSETTO" – ATTIVITÀ  
IPPC 5.4"**

**RISCONTRO ALLA RICHIESTA DI INTEGRAZIONI DELLA  
REGIONE TOSCANA GENIO CIVILE VALDARNO CENTRALE E  
ALTRE INTEGRAZIONI VOLONTARIE DEL MAGGIO 2025**

**ALLEGATO 01**



**Il proponente**  
Sede legale: Via L. Ariosto n. 3,  
51016 Montecatini Terme (PT)  
Stabilimento: Via del Fossetto,  
Monsummano Terme (PT)

*Firmato in Digitale*



**IMPIANTO DI TRATTAMENTO E SMALTIMENTO  
DEI RIFIUTI URBANI DENOMINATO IL FOSSETTO**

**Maggio 2025**

**AUTORIZZAZIONE INTEGRATA AMBIENTALE  
(Titolo III-bis Parte II D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i.)**

**PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO REGIONALE  
(PAUR) [ID 2194] EX D.LGS. 152/2006 ART. 27-BIS E L.R. 10/2010  
ART. 73-BIS RELATIVAMENTE AL PROGETTO "IMPIANTO DI  
TRATTAMENTO E SMALTIMENTO DEI RIFIUTI URBANI  
DENOMINATO "IL FOSSETTO" – ATTIVITÀ IPPC 5.4"**

**RISCONTRO ALLA RICHIESTA DI INTEGRAZIONI DELLA  
REGIONE TOSCANA GENIO CIVILE VALDARNO  
CENTRALE E ALTRE INTEGRAZIONI VOLONTARIE DEL  
MAGGIO 2025**

**ALLEGATO 01**

**VALUTAZIONE DEI COSTI DI INVESTIMENTO RESIDUO CHIUSURA  
E RIPRISTINO DELLA DISCARICA – REV. 01**

<b>C.M.S.A. SOCIETÀ COOPERATIVA MURATORI STERRATORI ED AFFINI</b> Ing. Emiliano Gentili	
--	--

\*\*\*\*\*

**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.LGS. 82/2005 e  
rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.**



# VALUTAZIONE DEI COSTI DI INVESTIMENTO RESIDUO CHIUSURA E RIPRISTINO DELLA DISCARICA – REV01

## SOMMARIO

1.	PREMESSA .....	1
2.	VALUTAZIONE DEI COSTI IN FASE DI GESTIONE OPERATIVA .....	1
2.1	Criterio di valutazione .....	1
2.2	Calcolo della garanzia finanziaria gestione operativa e chiusura della discarica .....	2
2.2.1	Valutazione dei costi di investimento .....	2
2.2.2	Valutazione dei costi della gestione operativa in assenza di conferimenti.....	2
2.2.3	Calcolo della garanzia .....	3

## APPENDICI

**Appendice A** – Certificato di conformità alla norma ISO 14001.

**Appendice B** – Stima dei costi di gestione operativa a cessazione dei conferimenti.

**Appendice C** – Polizza di adeguamento della garanzia finanziaria di gestione operativa della Discarica Il Fossetto.



## 1. PREMESSA

C.M.S.A. Società Cooperativa ha incaricato il sottoscritto Emiliano Gentili, ingegnere chimico, iscritto all'Albo dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Pistoia con n. 702 e Direttore dell'Impianto in esame, di effettuare una stima dei costi residuali di gestione operativa e di chiusura della discarica interna all'Impianto di trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani denominato "Il Fossetto", di proprietà dell'Amministrazione Comunale di Monsummano Terme, in concessione per le attività di costruzione e gestione alla stessa C.M.S.A. Società Cooperativa.

D'ora in poi con il termine Impianto scritto con l'iniziale maiuscola, senza null'altro aggiungere, deve intendersi l'Impianto di trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani denominato "Il Fossetto".

La valutazione economica effettuata in questa sede prende in esame anche i costi attuali di gestione della Discarica 2, di fatto chiusa e in attesa di essere posta in gestione post operativa (con nota prot. n. 2024U00830 del 24/09/2024 il gestore ha presentato richiesta di attivazione della procedura ex art. 12 D.Lgs. n. 36/2003 e s.m.i.). Stante ciò, si ritiene che tale valutazione possa essere considerata cautelativa.

Per i dettagli si rimanda al PEF elaborato **ET095** ed in particolare al **paragrafo 5.3** di tale elaborato (anche in **Appendice B**) ove sono descritti i costi da sostenere durante il periodo successivo alla cessazione dei conferimenti e antecedente alla avvenuta chiusura superficiale finale.

## 2. VALUTAZIONE DEI COSTI IN FASE DI GESTIONE OPERATIVA

La redazione di questo paragrafo è finalizzata alla determinazione/verifica degli importi delle garanzie finanziarie di gestione operativa della discarica in esercizio interna all'Impianto Il Fossetto, in ottemperanza al dettato dell'art. 14 del D.Lgs. n. 36/2003 e s.m.i. e in conformità alla metodologia indicata dalla legislazione regionale seguente:

- D.G.R.T. n. 535 del 01/07/2013;
- D.G.R.T. n. 751 del 09/09/2013.

I costi da coprire durante la fase di gestione operativa della discarica, oggetto della presente valutazione, sono individuati dalle seguenti voci:

- manutenzione discarica;
- gestione e conduzione ITP;
- concentrato smaltito;
- percolato smaltito;
- gestione biogas;
- monitoraggio e controllo;
- investimenti residuali di costruzione, inclusa la chiusura superficiale finale.

### 2.1 Criterio di valutazione

La garanzia per il periodo di gestione operativa della discarica considera i seguenti elementi in input:

- costi necessari a realizzare l'opera o la parte residua della stessa nel caso di specie);
- costi necessari a eseguire la chiusura superficiale finale (capping);

- i costi di esercizio (gestione operativa) nel periodo di quiete (ex lege) per assestamenti e per realizzazione del capping, nel quale vi è assenza di conferimenti. Tale periodo avrà durata tre anni.

I costi di esercizio durante il periodo attivo (con presenza di conferimenti) sono garantiti dai ricavi dalla tariffa di conferimento al cancello di Impianto.

Nei paragrafi seguenti sono riportati i costi che devono essere garantiti da un'apposita fideiussione, inerenti alla discarica interna all'Impianto Il Fossetto ex D.Lgs. n. 36/2003 e s.m.i.

## 2.2 Calcolo della garanzia finanziaria gestione operativa e chiusura della discarica

### 2.2.1 Valutazione dei costi di investimento

I costi necessari a realizzare le opere residue della Discarica 4 (Vasche 1, 2, 3, 4, 5, 6 e 8) ammontano a circa 2.015.000 €.

I costi di chiusura superficiale finale (capping) della Discarica 4 (Vasche 1, 2, 3, 4, 5, 6 e 8) ammontano a circa 5.207.000 €

I costi di ripristino ambientale della Discarica 4 (Vasche 1, 2, 3, 4, 5, 6 e 8) ammontano a circa 610.000 €.

A quanto sopra si aggiungano circa 460.000 € di spese tecniche.

Si veda il riepilogo nella tabella seguente.

**Tabella A.** Costo industriale per opere residue e chiusura.

Quadro economico	Residuo	Variazioni	Investimento
A) lavori forniture e servizi			
costi di investimento	1.246.733,72	769.091,57	2.015.825,29
costi di chiusura della discarica	1.642.454,08	3.564.205,14	5.206.659,22
costi del ripristino ambientale	210.819,94	399.394,42	610.214,36
costi per la sicurezza	15.342,28	95.000,00	110.342,28
<b>TOTALE A</b>	<b>3.115.350,02</b>	<b>4.827.691,13</b>	<b>7.943.041,15</b>
B) somme a disposizione			
spese tecniche	189.768,67	277.822,36	467.591,03

Pertanto, il costo complessivo di realizzazione delle opere è stimato in circa **7.943.000 €**.

### 2.2.2 Valutazione dei costi della gestione operativa in assenza di conferimenti

Per quanto riguarda i costi gestionali da sostenere durante il periodo costituito dai due anni di 'assestamento' e dall'anno necessario per eseguire e collaudare il capping superficiale finale, essi sono stati quantificati con dettaglio in Appendice B e ammontano a circa **3.056.000 €** nei tre anni (1.076.000 €/anno). Come sintetizzato nella tabella seguente.



**Tabella B.** Costo industriale annuo della gestione operativa nella fase di chiusura.

Prestazione	Costo annuo
Costo del personale	250.000
Materiali di consumo	100.000
Servizi di terzi	632.808
Servizi interni	47.500
Costo/(provento) energia elettrica	(94.384)
Spese generali (1,5%)	140.389
<b>Totale</b>	<b>1.076.313</b>

### 2.2.3 Calcolo della garanzia

Si riporta di seguito il calcolo dell'importo della garanzia di gestione operativa.

$$\text{Garanzia finanziaria gestione operativa} = G_{Fo} * F$$

$$G_{Fo} = 7.943.041 + 467.591 + 1.076.313 \times 3 \approx 11.467.000 \text{ €}$$

$$G_{Fo} \approx \text{€ } 11.467.000$$

$$F = 1,03 \text{ (maggiorazione del 3\% sul calcolo).}$$

$$\text{Garanzia finanziaria post-gestione} = \text{€ } 11.811.000$$

Premialità per certificazione SO 14001: -40%.

Importo a garanzia della Gestione Operativa: **€ 7.086.600**.

Nel quadro sinottico seguente vengono riepilogati i calcoli sopra descritti.

SVILUPPO DEI CALCOLI ECONOMICI RELATIVI ALLA GESTIONE RESIDUA E ALLA CHIUSURA DELLA DISCARICA INTERNA ALL'IMPIANTO IL FOSSETTO						
	<b>COSTI DA GARANTIRE [€] - LAVORI SERVIZI FORNITURE</b>					
	Lavori per chiusura e sistemazione finale della discarica (Discarica 4 inclusa Vasca 8) - Rif. Piano economico-finanziario par. 4	Gestione dell'impianto nel periodo di chiusura senza conferimenti (tre anni stimati) antecedente alla GPO - Costo industriale della fase di chiusura				Costi residui di gestione e chiusura
Periodo indicativo 2025-2031		Personale tecnico e manodopera	Mezzi d'opera	Utenze	Monitoraggi e consumi e manutenzioni	
lavori-servizi+foriture: chiusura + ripristino	7.943.041,15	3.056.439,00				<b>11.467.071,18</b>
spese tecniche	467.591,03					
		3% incremento				
<b>Ggest+chiusura</b>	<b>11.811.083,32</b>					
applicando sconto ISO 14001	<b>7.086.649,99</b>	importo finale oggetto di garanzia				
	<b>5.562.000,00 €</b>	polizza attuale				

La gestione operativa e la chiusura, come espresso nella ns. nota prot. n. 781/2019 del 20/12/2019 trasmessa alla Regione Toscana, erano (fino ad aprile 2025) garantite dalla seguente polizza:

- Polizza fidejussoria – Garanzia di contratto N. Polizza 40094291001079, inerente alla gestione operativa della discarica interna all'Impianto Il Fossetto emessa da TUA Assicurazioni s.p.a., avente come beneficiario la Regione Toscana fino al termine di validità della suddetta Autorizzazione Integrata Ambientale (01/04/2030),

come previsto dal punto 7 dell'Allegato A alla D.G.R. Toscana n. 743/2012 e s.m.i. Importo garantito: € **5.562.588,30**.

Considerato le determinazioni effettuate, **tale garanzia è stata adeguata a un importo pari a 1.524.000 €**.

In **Appendice C** è riportata la polizza adeguata ai valori corretti.

.

Pagina lasciata intenzionalmente in bianco

## **APPENDICI**

CERTIFICATO DI CONFORMITÀ ALLA NORMA ISO 14001



CISQ is a member of



The International Certification Network  
www.iqnet-certification.com

**CERTIFICATO N.**  
**CERTIFICATE No.**

**230/SGA**

SI CERTIFICA CHE IL SISTEMA DI GESTIONE AMBIENTALE DI  
*IT IS HEREBY CERTIFIED THAT THE ENVIRONMENTAL MANAGEMENT SYSTEM OF*

**C.M.S.A.**

**SOCIETA' COOPERATIVA MURATORI STERRATORI ED AFFINI**

VIA LUDOVICO ARIOSTO, 3 - 51016 MONTECATINI-TERME(PT) ITALIA

NELLE SEGUENTI UNITÀ OPERATIVE / *IN THE FOLLOWING OPERATIONAL UNITS*

VIA UGO FOSCOLO, 7 51010 Massa E Cozzile (PT) ITALIA  
E CANTIERI OPERATIVI

E UNITÀ OPERATIVE INDICATE NELLE PAGINE SUCCESSIVE / *AND OPERATIONAL UNITS IN THE FOLLOWING PAGES*

È CONFORME ALLA NORMA / *IS IN COMPLIANCE WITH THE STANDARD*  
**ISO 14001:2015**

E AL REGOLAMENTO TECNICO ACCREDIA RT-09, APPLICABILE IN ITALIA  
PER I SEGUENTI CAMPI DI ATTIVITÀ / *FOR THE FOLLOWING FIELD(S) OF ACTIVITIES*

PROGETTAZIONE, COSTRUZIONE, RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE DI OPERE DI INGEGNERIA EDILE, INFRASTRUTTURALE E IDRAULICA. RESTAURO E MANUTENZIONE DI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA. GESTIONE E CONDUZIONE DI IMPIANTI PER IL TRATTAMENTO E SMALTIMENTO DI RIFIUTI ASSIMILABILI URBANI. EROGAZIONE DI SERVIZI DI GESTIONE E MANUTENZIONE IN GLOBAL SERVICE. PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA.

*DESIGN, CONSTRUCTION, RENOVATION AND MAINTENANCE OF BUILDING, INFRASTRUCTURAL AND HYDRAULIC ENGINEERING WORKS. RESTORATION AND MAINTENANCE OF PROTECTED REAL ESTATE. MANAGEMENT AND OPERATION OF PLANTS FOR THE TREATMENT AND DISPOSAL OF SIMILAR URBAN WASTE. PROVISION OF OPERATION AND MAINTENANCE SERVICES IN GLOBAL SERVICE. ELECTRICITY PRODUCTION.*

Per informazioni sulla validità del certificato, visitare il sito [www.rina.org](http://www.rina.org)

*For information concerning validity of the certificate, you can visit the site [www.rina.org](http://www.rina.org)*

IAF: 28  
IAF: 25  
IAF: 39

L'uso e la validità del presente certificato sono soggetti al rispetto del documento RINA: Regolamento per la Certificazione di Sistemi di Gestione Ambientale  
*The use and the validity of this certificate are subject to compliance with the RINA document: Rules for the Certification of Environmental Management Systems*

La validità del presente certificato è subordinata a sorveglianza periodica annuale / semestrale ed al riesame completo del sistema di gestione con periodicità triennale  
*The validity of this certificate is dependent on an annual / six monthly audit and on a complete review, every three years, of the management system*

Prima emissione <i>First Issue</i>	27.12.2011	Data decisione di rinnovo <i>Renewal decision date</i>	19.12.2023
Data scadenza <i>Expiry Date</i>	22.12.2026	Data revisione <i>Revision date</i>	19.12.2023



SGA N° 002 D

Membro degli Accordi di Mutuo Riconoscimento EA, IAF e ILAC  
Signatory of EA, IAF and ILAC Mutual Recognition Agreements

Amicare Rini  
Rome Management System  
Certification, Head



**RINA Services S.p.A.**  
Via Corsica 12 - 16128 Genova Italy  
1 / 2



[www.cisq.com](http://www.cisq.com)

CISQ è la Federazione Italiana di Organismi di Certificazione dei sistemi di gestione aziendale  
CISQ is the Italian Federation of management system Certification Bodies



**CERTIFICATO N.  
CERTIFICATE No.**

**230/SGA**

CISQ is a member of



The International Certification Network  
[www.iqnet-certification.com](http://www.iqnet-certification.com)

Altre unità operative coperte dal sistema di gestione di:  
*Other operational units covered by the management system of:*

**C.M.S.A.**

**SOCIETA' COOPERATIVA MURATORI STERRATORI ED AFFINI**

Organizzazione operante secondo le prescrizioni del sistema di Gestione conforme alla Norma /  
*Organization operating in accordance with the requirements of the Management System standard*

Per informazioni sulla validità  
del certificato, visitare il sito  
[www.rina.org](http://www.rina.org)

For information concerning  
validity of the certificate, you  
can visit the site  
[www.rina.org](http://www.rina.org)

**ISO 14001:2015**

Unità Operative/Operational units

(Ragione sociale-Indirizzo Sito / Registered name - Site address)

C.M.S.A. SOCIETA' COOPERATIVA  
MURATORI STERRATORI ED AFFINI  
IMPIANTO Loc. Il Fossetto, 7 51015  
MONSUMMANO TERME (PT) ITALIA

Campi di attività specifiche / Specific field(s) of  
activities

GESTIONE E CONDUZIONE DI IMPIANTI PER IL  
TRATTAMENTO E SMALTIMENTO DI RIFIUTI ASSIMILABILI  
URBANI. PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA.

MANAGEMENT AND OPERATION OF PLANTS FOR THE  
TREATMENT AND DISPOSAL OF SIMILAR URBAN WASTE.  
ELECTRICITY PRODUCTION.

Data revisione  
Revision date

19.12.2023



SGA N° 002 D

Membro degli Accordi di Mutuo  
Riconoscimento EA, IAF e ILAC  
*Signatory of EA, IAF and ILAC  
Mutual Recognition Agreements*



[www.cisq.com](http://www.cisq.com)

CISQ è la Federazione Italiana di Organismi di  
Certificazione dei sistemi di gestione aziendale  
*CISQ is the Italian Federation of  
management system Certification Bodies*


Firm CERS804E-2022

2/ 2

## **APPENDICE B**

---

### **STIMA DEI COSTI DI GESTIONE OPERATIVA A CESSAZIONE DEI CONFERIMENTI**

	<p>Istanza di PAUR ai sensi dell'art. 27-bis del D.Lgs. 152/06</p> <p>Documentazione per integrazioni e chiarimenti</p>	<p>Pagina 1 di 1</p>
---	---	----------------------

Aprile 2025



**SOCIETÀ COOPERATIVA  
MURATORI STERRATORI E AFFINI**

***Impianto di Trattamento e Smaltimento dei Rifiuti  
Urbani Denominato "Il Fossetto"***


***Documentazione per integrazioni e chiarimenti***

***Riferimento richieste: Verbale Conferenza dei Servizi***

***(art. 14-ter della L. 241/1990, L.R. 40/2009)***

***Seduta del 18/02/2025***

**ELABORATO TECNICO ET 095  
Piano economico finanziario**

	<p><b>Il proponente</b> Sede legale: Via L. Ariosto n. 3, 51016 Montecatini Terme (PT) Stabilimento: Via del Fossetto, Monsummano Terme (PT)</p>	<p><i>Firmato in Digitale</i></p>
---	--	-----------------------------------



# Sommario

<b>1</b>	<b>Premessa.....</b>	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>Stima dei rifiuti abbancabili .....</b>	<b>5</b>
2.1	Generalità .....	5
2.2	Rifiuti abbancabili nel volume residuo del Progetto Vasca 8 .....	5
2.3	Rifiuti abbancabili nel volume recuperato col Progetto .....	5
2.4	Rifiuti abbancabili totali .....	5
<b>3</b>	<b>Conferimenti all'Impianto – Vita utile.....</b>	<b>6</b>
3.1	Stima dei flussi di rifiuti in ingresso .....	6
3.2	Vita utile.....	6
3.3	Fasi della gestione .....	6
<b>4</b>	<b>Costi di Investimento .....</b>	<b>7</b>
4.1	Il Progetto Vasca 8 .....	7
4.2	Criteri per la determinazione del costo .....	7
4.3	Evoluzione del Progetto Vasca 8 .....	8
4.4	Quadro economico del Progetto Vasca 8 .....	8
4.5	Situazione al 31 dicembre 2024.....	9
4.5.1	Avanzamento dei lavori e lavori residui al 31 dicembre 2024 .....	9
4.5.2	Fonti di copertura e situazione di squilibrio .....	10
4.6	Lavori previsti dal Progetto .....	11
4.7	Quadro economico dell'Investimento .....	11
4.8	Fonti di copertura .....	12
4.8.1	Somme accantonate dal Concessionario .....	12
4.8.2	Contributo del Concessionario .....	12
4.8.3	Quota dell'investimento coperta dalla Tariffa .....	12
4.9	Tariffa di conferimento: quota di costruzione .....	13
<b>5</b>	<b>Gestione operativa.....</b>	<b>14</b>
5.1	Generalità .....	14
5.2	Fase di coltivazione .....	14
5.2.1	Costo del personale.....	14
5.2.2	Materiali di consumo .....	15
5.2.3	Servizi di terzi .....	15
5.2.4	Servizi interni .....	16
5.2.5	Garanzie finanziarie .....	16
5.2.6	Oneri riconosciuti al Concedente .....	16
5.2.7	Proventi dalla cessione dell'energia .....	17
5.2.8	Costo industriale della fase di coltivazione .....	17
5.3	Fase di chiusura e avvio della gestione post-operativa .....	18
5.3.1	Costo del personale.....	18
5.3.2	Materiali di consumo .....	18
5.3.3	Servizi di terzi .....	19
5.3.4	Servizi interni .....	19
5.3.5	Garanzie finanziarie .....	19
5.3.6	Proventi dalla cessione dell'energia .....	19
5.3.7	Costo industriale della fase di chiusura.....	20
5.4	Tariffa di conferimento: quota di gestione operativa.....	20
<b>6</b>	<b>Gestione post-operativa .....</b>	<b>21</b>
6.1	Responsabilità della gestione post-operativa .....	21
6.1.1	Il ruolo del Concessionario nella fase di gestione post-operativa.....	21
6.1.2	Il ruolo del Gestore Unico di Ambito.....	21

6.1.3	Accantonamenti effettuati dal Concedente .....	22
6.1.4	Accantonamenti effettuati dal Concessionario .....	22
6.1.5	Recenti sviluppi gestionali .....	22
6.2	Costi della gestione post-operativa .....	23
6.2.1	Costo del personale .....	23
6.2.2	Materiali di consumo .....	23
6.2.3	Servizi di terzi .....	23
6.2.4	Servizi interni .....	24
6.2.5	Garanzie finanziarie .....	24
6.2.6	Proventi dalla cessione dell'energia .....	24
6.2.7	Costo industriale della post-gestione .....	25
6.3	Costo della gestione post-operativa .....	25
6.4	Ripartizione della gestione post-operativa .....	25
6.4.1	Driver .....	25
6.4.2	Quota di competenza Vasca 8 .....	25
6.4.3	Quota di competenza Discarica 4 (volume recuperato) .....	26
6.5	Garanzia per la gestione post-operativa .....	26
6.6	Tariffa di conferimento: quota di gestione post-operativa .....	26
<b>7.</b>	<b>Indennità di disagio ambientale .....</b>	<b>27</b>
<b>8</b>	<b>Tariffa di conferimento .....</b>	<b>28</b>
<b>Allegato 1</b>	<b>.....</b>	<b>29</b>
A1	Varianti al progetto Vasca 8 .....	29
A1.1	Variante 1 .....	29
A1.2	Variante 2 .....	29
A1.3	Variante 3 .....	29
A1.4	Variante 4 .....	29
A1.5	Variante 5 .....	29
A1.6	Variante 6 .....	30
A2	Aumento dei costi .....	30
<b>Allegato 2</b>	<b>.....</b>	<b>32</b>
B1	Prospetto riepilogativo dei costi industriali .....	32

## 1 Premessa

Il presente **Piano** si propone di descrivere gli aspetti economico-finanziari connessi alla realizzazione e alla gestione dell'**Impianto di trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani denominato Il Fossetto** posto nel Comune di Monsummano Terme, Pistoia.

La presentazione del Piano economico finanziario con la domanda di autorizzazione è prevista dall'art. 8<sup>1</sup> del Decreto legislativo n. 36/2003, così come modificato dal Decreto legislativo n. 121/2020. In particolare, il presente Piano è redatto in conformità ai criteri contenuti nell'Allegato 2 al **Decreto**.

L'implementazione delle modifiche gestionali nel seguito illustrate, che sono state attivate dal 23 aprile 2024, si inserirà nella gestione del volume residuante dal **Progetto Vasca 8** che, al 31 dicembre 2024, non risulta ancora completata.

Pertanto, si tratterà di proseguire da tale data la gestione operativa grazie al volume recuperato con il Progetto definitivo di recupero dei volumi della Discarica 4 (Vasche da 1 a 6) e del capping superficiale finale della Discarica 4 (Vasche da 1 a 6) comprensiva anche della Vasca 8, di seguito denominato il **Progetto**.

Nell'ambito delle modalità gestionali si è tenuto conto delle novità, successive all'esercizio 2023, le principali delle quali riguardano i seguenti temi:

- l'aggiornamento dei costi di investimento, dovuto principalmente alla diversa stratigrafia della copertura finale della discarica 4, così come meglio descritta nella *Relazione tecnico illustrativa del Progetto* – vedi elaborato R02;
- la diversa modalità di gestione del percolato, come richiesto dall'Autorità competente nell'ambito della Conferenza dei servizi del 18 aprile 2023;
- la cessazione del processo di trattamento della fase di selezione meccanica e biostabilizzazione della frazione di rifiuto proveniente dalla vagliatura, come emerso nel corso della Conferenza dei servizi del 18 aprile 2023 e confermato da ATO Toscana centro nella comunicazione prot. 718/2023 del 27 marzo 2023;
- la possibilità di poter conferire all'Impianto i rifiuti individuati dal CER 191212 – già presente fra i CER autorizzati - prodotti dal trattamento dei RUI provenienti da impianti terzi, oltre a quelli prodotti dall'impianto di selezione presente presso l'installazione, al fine di soddisfare le necessità di programmazione dei flussi evidenziate dall'ATO Toscana Centro;
- la possibilità di incrementare il flusso annuale dei rifiuti urbani da trattare portandoli a **circa 43.000 ton** anno, in ragione delle variazioni apportate al processo sopra specificate.

Il caposaldo di riferimento temporale del **Piano** è fissato nel 01 gennaio 2025, ipotizzando che il **Progetto** possa essere implementato da tale data.

Nel presente elaborato sono utilizzate le seguenti principali abbreviazioni dei termini più frequentemente utilizzati:

- **Concedente**: il Comune di Monsummano Terme, ente proprietario dell'Impianto;
- **Impianto**: l'impianto di trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani denominato Il Fossetto;
- **Concessionario**: la società che gestisce l'Impianto, CMSA soc. coop.;
- **Progetto**: Progetto definitivo di recupero dei volumi della Discarica 4 (Vasche da 1 a 6) e del capping superficiale finale della Discarica 4 (Vasche da 1 a 6) comprensiva anche della Vasca 8;
- **Progetto D2/D4**: Progetto definitivo denominato PROPOSTA DI MODIFICA DELLE COPERTURE FINALI DELLE DISCARICHE 2 E 4 MEDIANTE MATERIALI GEOCOMPOSITI autorizzata a mezzo di AIA Atto Unico SUAP del Concedente prot. n. 5480 del 01 aprile 2010 e successive modifiche e integrazioni, come aggiornata a

<sup>1</sup> Art. 8 Domanda di autorizzazione

m) il piano economico-finanziario, redatto secondo i criteri stabiliti dall'Allegato 2 che preveda che tutti i costi derivanti dalla realizzazione dell'impianto e dall'esercizio della discarica, i costi connessi alla costituzione della garanzia finanziaria di cui all'articolo 14, i costi stimati di chiusura, nonché quelli di gestione post-operativa per un periodo di almeno trenta anni, siano coperti dal prezzo applicato dal gestore per lo smaltimento, tenuto conto della riduzione del rischio ambientale e dei costi di post-chiusura derivanti dalla adozione di procedure di registrazione ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento e del Consiglio del 25 novembre 2009.

seguito della Comunicazione all'Autorità Competente delle modifiche non sostanziali progettate all'**Impianto** (art. 29-nonies, c. 1 D. Lgs. 152/2006 e s.m.i.) protocollo del Concessionario n. 73 del 05 febbraio 2016, con la quale il Concessionario ha trasmesso alla Autorità Competente (tramite SUAP) il progetto inerente agli Interventi sulla Discarica 4 - Rimodellamento parziale a quota 23.00 – Relazione - dic. 2015 comprensivo di allegati,

- **Progetto Vasca 8:** Progetto definitivo denominato PROGETTO PER IL RAGGIUNGIMENTO DELLA VOLUMETRIA COMPLESSIVA PREVISTA NEGLI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE – REALIZZAZIONE VASCA 8 approvato con Decreto Dirigenziale Regione Toscana n. 2973 del 07 marzo 2019,
- **Decreto:** Decreto Legislativo 36/2003, così come riconfigurato dal Decreto Legislativo 121/2020,
- **Convenzione:** Atto Integrativo della Convenzione di Affidamento del servizio di gestione dell'Impianto, del 22/06/2021 rep. 895 del Comune di Monsummano Terme.
- **Atto ricognitivo:** l'atto ricognitivo rep. n. 919 del Comune di Monsummano Terme del 30 giugno 2023 – Concessione Unica di gestione dell'Impianto de il Fossetto.
- **RU:** Rifiuti urbani;
- **Piano:** il Piano economico-finanziario.

L'elaborato è articolato con la seguente gerarchia, denominazione e formattazione dei titoli:

**X      CAPITOLO**

**X.X    PARAGRAFO**

**X.X.X   Punto**



### 5.3 Fase di chiusura e avvio della gestione post-operativa

Richiamando il contenuto del § 3.3 in merito al prevedibile andamento nel tempo della gestione, si valuta che la fase di chiusura della discarica e di avvio della gestione post-operativa abbia una durata di 3 anni a decorrere dal 1° ottobre 2028 e possa chiudersi entro il 30 settembre 2031.

Nei punti seguenti viene determinato il *conto industriale annuo* evidenziandone le componenti.

#### 5.3.1 Costo del personale

Durante la fase di chiusura della discarica, il quadro della forza lavoro risulta profondamente variato rispetto a quello attualmente in essere, in conseguenza della conclusione dei conferimenti e dei processi di accettazione, omologa e smaltimento. Permangono invece le attività di manutenzione delle diverse sezioni impiantistiche e i monitoraggi del rispetto dei parametri ambientali.

Il costo industriale del personale, *al netto di spese generali ed utile*, è riportato nella tabella seguente:

Posizione organizzativa	Inquadramento	Livello CNL Edilizia	Costo annuo
Direttore e Responsabile Impianto (50%)	Quadro	7	25.000
Assistente Tecnico Impianto	Impiegato	3	25.000
Responsabile Operativo Biogas	Operaio	4	55.000
Responsabile Operativo ITP	Operaio	4	55.000
Responsabile Operativo Manutenzioni	Operaio	4	55.000
Autista (25%)	Operaio	4	10.000
Addetto Manutenzione (50%)	Operaio	3	12.500
Addetto multi-mansione (50%)	Operaio	3	12.500
<b>Totale</b>			<b>250.000</b>

I costi esposti tengono conto dell'orario di apertura dell'**Impianto** sia ottimizzato in base alle esigenze di mantenimento della funzionalità operativa.

Il costo industriale per il *Personale* viene valutato in **euro/anno 250.000**.

#### 5.3.2 Materiali di consumo

I materiali utilizzati dal personale per le ordinarie operazioni e il relativo costo industriale, *al netto di spese generali ed utile*, è indicato sinteticamente nella tabella seguente:

Materiale	Costo annuo
Carburanti e lubrificanti	15.000
Prodotti chimici	35.000
Membrane depuratore	25.000
Materiali edili	15.000
Materiali idraulici / elettrici	10.000
<b>Totale</b>	<b>100.000</b>

Il costo industriale per i *Materiali di consumo* viene valutato in **euro/anno 100.000**.

### 5.3.3 Servizi di terzi

Le prestazioni effettuate da terzi per le ordinarie operazioni di gestione e il relativo costo industriale, *al netto di spese generali ed utile*, è indicato sinteticamente nel prospetto seguente:

Prestazioni	Costo annuo
Movimenti terra	10.000
Noleggi	10.000
Smaltimento percolato (media)	62.623
Smaltimento concentrato (media)	387.685
Manutenzione (media)	100.000
Consulenze tecniche	10.000
Prove e monitoraggi	35.000
Consulenze legali	2.500
Spese di esercizio	15.000
<b>Totale</b>	<b>632.808</b>

Relativamente al costo degli smaltimenti, come ricordato in Premessa, a partire dal 2025, il percolato concentrato sarà smaltito presso impianti di trattamento autorizzati e non sarà reimmesso in circolo nell'impianto di depurazione.

Durante la fase di chiusura della discarica 4, la quantità di percolato da dover annualmente smaltire presso impianti esterni è stata valutata pari a: (i) circa 1.293 m<sup>3</sup> la quantità media annua di percolato ordinario e (ii) circa 4.308 m<sup>3</sup> la quantità media annua di percolato concentrato.

Pertanto, il costo industriale per i *Prestazioni di terzi* viene valutato in **euro/anno 632.808**.

### 5.3.4 Servizi interni

Nella fase di chiusura della discarica e avvio della gestione post-operativa si riduce in maniera significativa l'impiego di mezzi d'opera dedicati alle attività di gestione

Il costo annuale addebitato all'impianto è sinteticamente riportato nel prospetto seguente:

Attrezzature	Costo annuo
Autocarri	7.500
Automezzi	17.500
Mezzi d'opera	15.000
Attrezzatura varia	7.500
<b>Totale</b>	<b>47.500</b>

Pertanto, il costo industriale per i *Servizi interni* svolti dal Centro operativo del Concessionario viene valutato in **euro/anno 47.500**.

### 5.3.5 Garanzie finanziarie

Per quanto riguarda le garanzie finanziarie da prestare, il relativo onere è conglobato nelle spese generali, in coerenza con quanto descritto al § 5.2.5.

### 5.3.6 Proventi dalla cessione dell'energia

Ripetendo le considerazioni svolte nel § 5.2.7 e sviluppando i fabbisogni e la possibile produzione di energia elettrica in base alle considerazioni già svolte, il beneficio annuo derivante dal surplus di energia elettrica prodotta viene valutato:

Prestazioni	Costo annuo
Consumo energia elettrico (media)	184.440
Produzione energia elettrica (media)	(278.824)
<b>Totale</b>	<b>(94.384)</b>

In questa fase, i proventi dalla vendita dell'energia ammontano a circa **euro/anno 94.384**.

Tale condizione permette al Concessionario non solo di considerare nulli i costi per l'approvvigionamento dell'energia elettrica in questa fase della gestione, ma di rilevare un beneficio utilizzato a copertura dei costi di gestione pari a circa euro/anno  $94.384 \times 3 \text{ anni} = \text{euro } 283.152$ .

#### 5.3.7 Costo industriale della fase di chiusura

Tenuto conto delle considerazioni svolte ai punti che precedono il costo industriale annuo medio per la gestione operativa svolta nel corso dei conferimenti ammonta a:

Prestazione	Costo annuo
Costo del personale	250.000
Materiali di consumo	100.000
Servizi di terzi	632.808
Servizi interni	47.500
Costo/(provento) energia elettrica	(94.384)
Spese generali (15%)	140.389
<b>Totale</b>	<b>1.076.313</b>

Con un totale pari a **euro/anno 1.076.313**.

#### 5.4 Tariffa di conferimento: quota di gestione operativa

Riprendendo le considerazioni svolte al § 3.3 in merito alla durata della fase di gestione operativa, il costo industriale complessivo assomma a euro 18.807.546.

Viene così determinata in:

$$\text{euro } 18.807.546 / 161.593 \text{ ton} = \text{116,39 euro/ton}$$

la quota della tariffa riferita al costo della **gestione operativa**.

Nell'**Allegato 2** è riportato lo sviluppo per l'intero periodo – 2025 2061 – dei costi industriali delle fasi di gestione operativa e post-operativa, mentre nell'**Allegato 3** sono riportati i costi industriali disaggregati relativi alla gestione dell'impianto di trattamento del percolato e alla gestione dell'impianto di recupero energetico del gas di scarica.

## **APPENDICE C**

### **POLIZZA DI ADEGUAMENTO DELLA GARANZIA FINANZIARIA DI GESTIONE OPERATIVA DELLA DISCARICA IL FOSSETTO**



# Polizza fidejussoria per cauzioni

## La tua polizza

Numero 536177038  
Contraente C.M.S.A.

## La tua Agenzia

Agenzia NOVASS SRL  
VIA VENTI SETTEMBRE 26, 16121 GENOVA  
Telefono  
E-mail

## Area Personale

<https://areaclienti.allianznext.it>  
Per consultare in ogni momento le informazioni relative alla tua polizza,  
alle scadenze e ai sinistri

## Servizio Clienti



Per qualsiasi informazione,  
chiarimento o supporto

## Elenco documenti

### Si consegnano al cliente i seguenti documenti

---

- Condizioni di assicurazione
- Scheda di Polizza

**La presente copertina non costituisce parte del contratto.**

---

### Allianz Next per te

L'Area Clienti sul web è ancora più ricca e aggiornata, per consultare in ogni momento la tua posizione assicurativa, e i principali documenti contrattuali.

Per accedere collegati al sito [Allianznext.it](https://www.allianznext.it), registrati nella sezione "Area Clienti", richiedi le tue credenziali di accesso e scopri tutte le novità a te dedicate.

---



Allianz  
Next

Polizza n. 536177038

Allianz Next S.p.A. - Sede legale e sede sociale in Italia Piazza Tre Torri 3, 20145 Milano. Pec: allianznext@legalmail.it  
CF 09197520159-Società appartenente al Gruppo IVA Allianz con Partita IVA 01333250320-R.E.A. di Milano 1277308  
Cap. Soc. Euro 45.684.401,00 (i.v.)-Albo Impr. Assicurazione n. 1.00091- Soc. appartenente al gruppo assicurativo Allianz  
iscritto all'Albo gruppi assicurativi n. 018-Società con unico socio soggetta a direzione e coordinamento di Allianz S.p.A.

Codice di autorizzazione: RR075T6012  
Agenzia: 400942  
NOVASS SRL

## Scheda di Polizza

### Contraente

Ragione Sociale: C.M.S.A.  
Codice fiscale/Partita IVA: 00091740472  
Indirizzo: VIA LUDOVICO ARIOSTO 3  
C.A.P.: 51016 Città: MONTECATINI TERME (PT)

PEC:

### Ente Garantito / Beneficiario

Ragione Sociale: REGIONE TOSCANA  
Indirizzo: VIA DI NOVOLI, 26  
C.A.P.: 50127 Città: FIRENZE

### Durata

Decorrenza: 27/03/2025 Scadenza: 01/04/2030

Durata: anni 5 mesi 0 giorni 5

CODICE GARANZIA: 132 SMALTIMENTO E RECUPERO RIFIUTI

Oggetto garanzia: LA PRESENTE POLIZZA AL SUO EFFETTO PRENDE IN CARICO TUTTE LE OPERAZIONI ACCESE E NON ANCORA APPURATE DELLA PRECEDENTE POLIZZA N. 40094291001079 DI TUA ASSICURAZIONI SPA.

Importo garantito: euro 7.086.600,00 (euro settemilioniocttantaseimilaseicento/00)

data di emissione: 27/03/2025

### Premio

(importi espressi in euro)

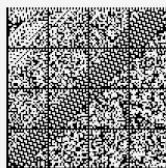
	Imponibile	Aliquota	Imposte	Totale
Premio alla firma	26.666,67	12,50 %	3.333,33	30.000,00

Il Contraente può utilizzare, a titolo di versamento dei premi assicurativi, i seguenti mezzi di pagamento:

- assegni bancari o circolari, muniti della clausola di non trasferibilità, intestati all'impresa di assicurazione oppure all'intermediario, espressamente in tale qualità;
- ordini di bonifico, altri mezzi di pagamento bancario o postale, inclusi gli strumenti di pagamento elettronici, anche nella forma *on line*, che abbiano quale beneficiario uno dei soggetti indicati al precedente punto 1;
- denaro contante, esclusivamente per i contratti di assicurazione contro i danni con il limite di settecentocinquanta (750) euro annui per ciascun contratto.

CONTROD1 - 122

Pagina 1 di 7 stampata in data: 28/03/2025  
ORIGINALE PER L'ENTE GARANTITO



14K 00005361770385



Polizza n. 536177038

## Scheda di Polizza

Art. 5 - (Rinuncia del Contraente ad ogni eccezione in merito al pagamento da parte di Società)  
Art. 7 - (Rinuncia del Contraente ad opporre eccezioni comprese quelle di cui all'art.1952 c.c.)  
Art. 8 - (Deposito cautelativo)  
Art. 10 - (Deroga alla competenza territoriale)

Con la presente appendice, che forma parte integrante della polizza emessa, si precisa :

Si da e si prende atto che le Condizioni previste in appendice prevalgono su quanto riportato in frontespizio di polizza di polizza e in deroga alle C.G. P.

Fideiussione a garanzia degli obblighi derivanti dall'esercizio dell'attività di gestione operativa della discarica di rifiuti non pericolosi denominata " Il Fossetto"

Premesso

che la C.M.S.A. Soc Coop Muratori Sterratori e Affini S.c.a.r.l. (codice fiscale 00091740472), domiciliata in Via L. Ariosto 3

Montecatini Terme - 51016 Pistoia (denominata in seguito AZIENDA STIPULANTE) e' autorizzata dalla Provincia di Pistoia con AIA n° 1094 del 15.03.2010 e smi ( Suap n° 5480 del 1.4.2010) all'esercizio di discarica di rifiuti speciali , di trattamento

e smaltimento di rifiuti urbani , denominata " Il Fossetto" Ubicata nel Comune di Monsummano Terme 51015 PT - Loc. Via Del Fossetto ;

che la CMSA con atto D.D. n° 2973 del 07.03.2019 della Regione Toscana e' stata autorizzata alla realizzazione della Vasca 8 e che l'adeguamento dell'autorizzazione alla realizzazione e gestione operativa dell'impianto e' subordinata , ai sensi dell'art.208 D. Lgs 152/2006 e dell'Art . 14 del D. Lgs 36/2003 , alla presentazione di idonea garanzia finanziaria nell'interesse dell'Azienda Stipulante , a copertura delle evenli spese necessarie , che saranno sostenute dalla Regione Toscana ( Ente Garantito) , comunque inerenti o connesse :

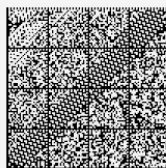
1)Alle operazioni di smaltimento o recupero rifiuti compresi quelli prodotti dall'impianto ( quali , ad esempio biogas, percolato

, ecc) compreso il trasporto ;

2)Alla chiusura dell'impianto ;

3)Alla bonifica , al ripristino ambientale , alla messa in sicurezza permanente , nonche' al risarcimento di ulteriori danni derivanti all'ambiente in dipendenza dell'attivita' svolta e determinate da inadempienze o da qualsiasi atto o fatto colposo, doloso o accidentale ,verificatosi nel periodo di validita' ed efficacia della garanzia stessa ;

4)Agli adempimenti previsti dall'articolo 14 , comma 1 e dall 'art. 13 comma 1 del D.Lgs 36/2003, come indicati nel piano di



14K 00005361770385



Polizza n. 536177038

**Scheda di Polizza**

gestione operativa di cui all'art.8, comma 1 lettera g) del citato D. Lgs .36/2003

ciò premesso

La sottoscritta Allianz Next S.p.A. Sede Legale e sede sociale in Italia Piazza Tre Torri 3, 20145 Milano. Pec: allianznext@legalmail.it. Iscrizione al Registro delle Imprese di Milano, Codice Fiscale n. 09197520159, Società appartenente al Gruppo IVA Allianz con Partita IVA 01333250320, R.E.A. di Milano 1277308, Capitale Sociale Euro 45.684.401,00 (i.v.), Società con un unico socio soggetta a direzione e coordinamento di Allianz S.p.A. Impresa autorizzata all'esercizio delle assicurazioni con provvedimento con decreto del Ministero dell'Industria, del Commercio e dell'Artigianato n. 18652 del 09/10/1990 (Gazzetta Ufficiale n. 247 del 22/10/1990) e con Provv. ISVAP n.2282 del 25/05/2004 (Gazzetta Ufficiale n. 128 del 03/06/2004) Iscrizione all'Albo delle Imprese di Assicurazione n. 1.00091, Società appartenente al gruppo assicurativo Allianz iscritto all'Albo dei gruppi assicurativi n. 018., ed in regola con il disposto della legge 10 giugno 1982 n.348, a mezzo del Signor CATAPANO FRANCESCO nato a Foggia il giorno 15 Agosto 1982, Codice Fiscale CTPFNC82M15D643G e a mezzo del a mezzo del Signor Pelucchi Luca, nato a Milano (MI) il 20 Luglio 1982, Codice Fiscale PLCLCU82L20F205C nella sua qualità di Procuratore, con la presente polizza alle condizioni che seguono si costituisce fideiussore dell'AZIENDA STIPULANTE e dei

suoi obbligati solidali ai sensi di legge a favore della Regione Toscana, fino a concorrenza dell'importo massimo di Euro 7.086.600,00 a garanzia di quanto precisato nella premessa.

**CONDIZIONI GENERALI DI FIDEIUSSIONE****Rapporti con l'Ente garantito****Art. 1 - Durata della Polizza**

La validità e l'efficacia della Polizza fideiussoria è prestata fino al 01.04.2030, aumentata di due anni, senza tuttavia estendere la sua efficacia alle obbligazioni dell'AZIENDA STIPULANTE derivanti dal proseguimento dell'attività a seguito di rinnovo o proroga dell'autorizzazione.

Lo svincolo avverrà solo su esplicita richiesta dell'Ente garantito. Ogni clausola contraria, comunque intervenuta tra la SOCIETA' e L'AZIENDA STIPULANTE, è nulla, così come quelle che impongono alla Regione Toscana, termini, condizioni, limitazioni o decadenze di qualsiasi genere per l'attivazione della garanzia prestata; è altresì nulla ogni contraria clausola che

imponga la preventiva escussione del debitore.

L'eventuale mancato pagamento del premio iniziale e dei supplementi di premio non potrà in nessun caso essere opposto all'Ente garantito.

Imposte, spese ed altri eventuali oneri relativi e conseguenti alla presente garanzia non potranno essere posti a carico dell'Ente garantito.

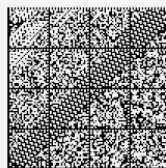
**Art. 2 - Delimitazione della garanzia**

La SOCIETA' si costituisce fideiussore dell'AZIENDA STIPULANTE e dei suoi obbligati solidali ai sensi della legge per le somme che questi fossero tenuti a corrispondere all'Ente garantito per la copertura delle spese necessarie comunque inerenti o connesse :

-alle operazioni di smaltimento o recupero dei rifiuti compresi quelli prodotti dall'impianto ( quali , ad esempio biogas,

CONTROD2 - 122

Pagina 3 di 7 ■ stampata in data: 28/03/2025  
ORIGINALE PER L'ENTE GARANTITO



14K 00005361770385



Polizza n. 536177038

## Scheda di Polizza

percolato , ecc compreso il trasporto;

-alla bonifica, al ripristino ambientale, alla messa in sicurezza permanente nonché il risarcimento di ulteriori danni derivanti all'ambiente in dipendenza dell'attività svolta e determinati da inadempienze o da qualsiasi atto o fatto colposo, doloso o accidentale, verificatosi nel periodo di efficacia della garanzia stessa.

-Agli adempimenti previsti dall'art 14 comma 1 e dall'art.13 comma 1 del D.Lgs. 36/2003 , come indicati nel piano di gestione

operativa di cui all'art.8 , comma 1 lettera g) del citato D.Lgs .36/2003

-

### Art. 3 - Pagamento del risarcimento

La SOCIETA' è obbligata a versare a semplice richiesta dell'Ente garantito e senza opporre eccezione alcuna, le somme dovute ai sensi e nei limiti della presente polizza, con esclusione del beneficio della preventiva escussione di cui all'art. 1944

del C.C. Il pagamento sarà eseguito dalla società entro 30 (trenta) giorni dalla notificazione della richiesta alla società medesima

### Art. 4 - Surrogazione

La SOCIETA' è surrogata nei limiti delle somme pagate all'Ente garantito in tutti i diritti, ragioni ed azioni verso l'AZIENDA STIPULANTE ed obbligati solidali ed aventi causa ai sensi di legge

### Art. 5 - Forma delle comunicazioni o notifiche alla SOCIETA'

Tutte le comunicazioni o notifiche alla SOCIETA' dipendenti dalla presente polizza dovranno essere fatte con lettera raccomandata e Posta Elettronica Certificata forma ufficiale delle comunicazioni della Regione Toscana, alla sede della sua Direzione Generale risultante dal frontespizio della polizza stessa

### Art. 6 - Foro competente

Il Foro competente è esclusivamente quello dell'Autorità Giudiziaria del luogo in cui ha sede l'Ente Garantito.

Rapporti con l'Azienda stipulante

### Art. 7 - Durata - Calcolo del premio - Supplementi

L'AZIENDA STIPULANTE all'atto della stipula della polizza ha indicato la durata presuntiva del periodo di tempo occorrente per ottenere la prova della liberazione della garanzia: in base a tale dichiarazione è stato liquidato il premio iniziale.

In caso di maggior durata e comunque fino a quando la fidejussione non sarà stata liberata dalla Regione Toscana,

l'AZIENDA STIPULANTE è tenuta al pagamento dei supplementi di premio.

Tali supplementi sono dovuti in via anticipata, nella misura e con la periodicità indicata nella tabella di "liquidazione del



Polizza n. 536177038

## Scheda di Polizza

premio"

### Art. 8 - Rivalsa

L'AZIENDA STIPULANTE si impegna a rimborsare alla SOCIETA', a semplice richiesta tutte le somme che questa sia chiamata a versare in forza della presente fidejussione per capitali, interessi e spese, con espressa rinuncia ad ogni e qualsiasi eccezione, comprese quelle previste dall'art. 1952 del C.C.

### Art. 9 - Deposito cautelativo

Nei casi previsti dall'art. 1953 del C.C. la SOCIETA' può pretendere che L'AZIENDA STIPULANTE provveda a costituire in pegno contanti o titoli ovvero presti altra garanzia idonea a consentire il soddisfacimento dell'azione di regresso

### Art. 10 - Imposte e tasse

Le imposte e le tasse, i contributi e tutti gli altri oneri, stabiliti per legge, presenti e futuri, relativi al premio, agli accessori, alla

fidejussione ed agli atti da essa dipendenti, sono a carico dell'AZIENDA STIPULANTE anche se il pagamento ne sia stato anticipato dalla SOCIETA'

### Art. 11 - Forma delle comunicazioni

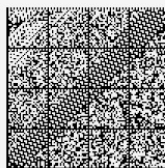
Tutte le comunicazioni o notifiche alla SOCIETA', dipendenti dalla presente fideiussione, per essere valide, dovranno essere fatte esclusivamente con lettera raccomandata alla sede della sua Direzione Generale risultante dal frontespizio della fideiussione stessa.

### Art. 12 - Foro competente

Il Foro competente è esclusivamente quello dell'Autorità Giudiziaria del luogo in cui ha sede l'Ente Garantito.

CONTPOD2 - 122

Pagina 5 di 7 ■ stampata in data: 28/03/2025  
ORIGINALE PER L'ENTE GARANTITO



14K 00005361770385



Polizza n. 536177038

## Scheda di Polizza

Sottoscritto il \_\_\_\_\_, in \_\_\_\_\_

Allianz Next S.p.A.

Firma del Contraente/Delegato

Il sottoscritto Contraente dichiara:

- di approvare, ai sensi e per gli effetti degli articoli 1341 e 1342 del codice civile, le seguenti disposizioni delle Condizioni di assicurazione:

## Condizioni Generali di Assicurazione

Art. 1 - (Delimitazione della garanzia e durata);

Art. 5 - (Rinuncia del Contraente ad ogni eccezione in merito al pagamento da parte della Società)

Art. 7 - (Rinuncia del Contraente ad opporre eccezioni comprese quelle di cui all'art.1952 c.c.)

Art. 8 - (Deposito cautelativo)

Art.10 - (Deroga alla competenza territoriale)

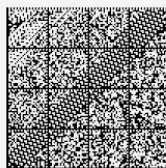
Il sottoscritto Contraente, avendo stipulato il presente contratto con la durata poliennale indicata nella scheda di polizza, prende atto della facoltà, concessagli ai sensi della legge, di recedere annualmente dal contratto stesso, con preavviso di 30 giorni rispetto alla scadenza di ogni singola annualità.

Il sottoscritto Contraente, essendo il presente contratto vincolato a favore del terzo indicato nella relativa clausola e a beneficio del quale è stipulata l'assicurazione, prende altresì atto che la facoltà di recesso potrà essere esercitata solo dando prova di aver messo a disposizione del terzo altra polizza con clausola di vincolo di suo gradimento e conseguente producendo dichiarazione liberatoria in tal senso fornita dal terzo.

Il sottoscritto Contraente, prende atto che la polizza pervenuta in suo possesso è prestata alle condizioni e con le modalità in essa contenute, condizioni e modalità che egli dichiara di conoscere e approvare,

Il sottoscritto Contraente dichiara che il documento non contiene cancellature o rettifiche e di non averne ricevuto contestualmente altri ad integrazione dello stesso

Firma del Contraente/Delegato





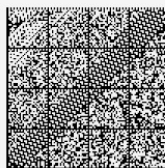
Polizza n. 536177038

## Scheda di Polizza

L'importo dovuto alla firma è stato da me incassato alle ore \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

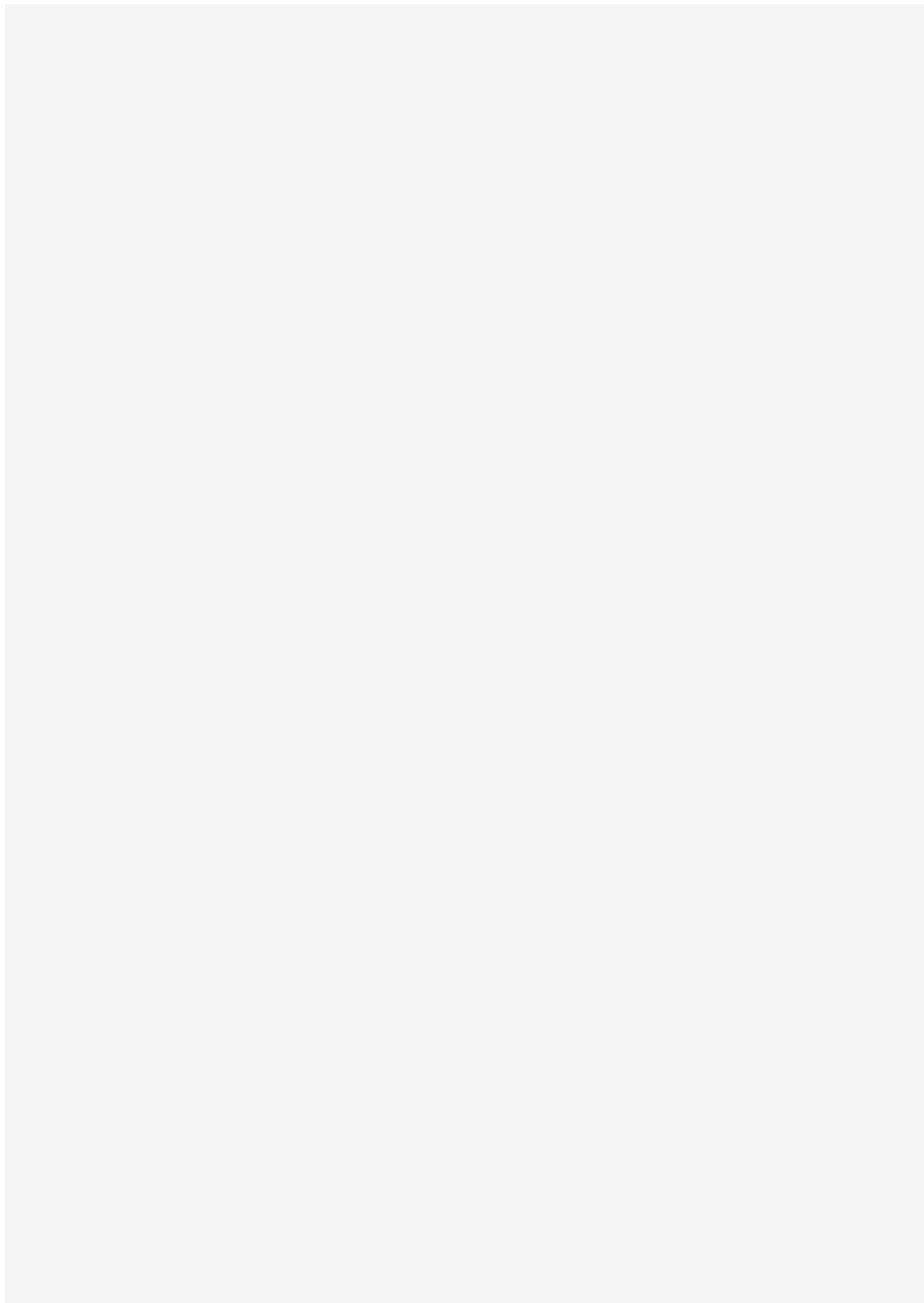
Firma dell'Agente / Esattore \_\_\_\_\_

CONTROD2 - 122

Pagina 7 di 7 ■ stampata in data: 28/03/2025  
ORIGINALE PER L'ENTE GARANTITO

14K 00005361770385





Allianz Next S.p.A.  
Piazza Tre Torri 3, 20145 Milano  
www.allianznext.it  
Pec: allianznext@legalmail.it

ORIGINALE PER IL BENEFICIARIO

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA' DA RENDERSI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEGLI ARTT. 47, 75 E 76 DEL D.P.R. N.445/2000 DA PARTE DEL FIDEJUSSORE RESA IN CARTA SEMPLICE, PRESENTATA UNITAMENTE A COPIA FOTOSTATICA, ANCORCHE' NON AUTENTICATA, DI UN DOCUMENTO DEL SOTTOSCRITTORE.**

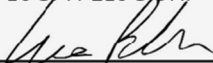
I sottoscritti Dott. CATAPANO FRANCESCO nato a Foggia il giorno 15 Agosto 1982, e Dott. PELUCCHI LUCA nato a Milano il giorno 20 Luglio 1982, domiciliati per la carica in Milano, Piazza Tre Torri, 3, nella loro qualità di procuratori della società ALLIANZ NEXT SPA, con sede in Milano, Piazza Tre Torri, 3, consapevoli delle responsabilità penali nelle quali incorrono in caso di dichiarazioni mendace:

**ATTESTANO E DICHIARANO**

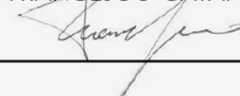
che sono nominati procuratori con effetto dal 01/01/2025 con delibera del Consiglio di amministrazione di Allianz Next Spa e sono legittimati al rilascio delle polizze fideiussorie in nome e per conto della Società ALLIANZ NEXT S.P.A..

Milano, 28/03/2025

LUCA PELUCCHI



FRANCESCO CATAPANO



**IL BENEFICIARIO PUO' VERIFICARE L'EMISSIONE E LA VALIDITA' DELLA POLIZZA AL SEGUENTE LINK:**

**<https://www.allianznext.it/strumenti-utili/verifica-polizze-fideiussorie.html>**

OPPURE INVIANDO UNA PEC A:

allianznext@legalmail.it

Sede legale e sede sociale in Italia Piazza Tre Torri 3, 20145 Milano. Pec: allianznext@legalmail.it  
Iscrizione al Registro delle Imprese di Milano e Codice Fiscale n. 09197520159, Società appartenente al Gruppo IVA Allianz con Partita IVA 01333250320, R.E.A. di Milano 1277308, Capitale Sociale Euro 45.684.401,00 (i.v.), Società con unico socio soggetta a direzione e coordinamento di Allianz S.p.A. Impresa autorizzata all'esercizio delle assicurazioni con decreto del Ministero dell'Industria, del Commercio e dell'Artigianato n. 18652 del 09/10/1990 (Gazzetta Ufficiale n. 247 del 22/10/1990) e con Prov. ISVAP n. 2282 del 25/05/2004 (Gazzetta Ufficiale n. 128 del 03/06/2004) Iscrizione all'Albo delle Imprese di Assicurazione n. 1.00091, Società appartenente al gruppo assicurativo Allianz iscritto all'Albo Gruppi Assicurativi n. 018



pag. 30

Pagina lasciata intenzionalmente in bianco