

ATTIVITA' AGRITURISTICHE IN TOSCANA – OSPITALITA' IN SPAZI APERTI

Riferimenti normativi l.r.30/2003 e reg. 46/2004 e smi

L'ospitalità in spazi aperti può essere preclusa solo in zone appositamente individuate dagli strumenti urbanistici comunali.

AGRICAMPEGGIO	AGRISOSTA CAMPER	SOSTA BREVE GRATUITA PER MASSIMO 24 ORE
TENDE ROULOTTE CAMPER (veicoli ricreazionali: caravan e autocaravan)	CAMPER	CAMPER
Reg. 46/2004 e s.m.i. Art. 27 Requisiti per l'ospitalità in spazi aperti	Reg. 46/2004 e s.m.i. Art. 27 bis Requisiti per l'ospitalità di camper in spazi aperti	Reg. 46/2004 e s.m.i. Art. 27 bis Requisiti per l'ospitalità di camper in spazi aperti - Comma 2 ter e 2 bis
Requisiti azienda: Azienda agricola con una superficie minima corrispondente alle ore lavoro necessarie per l'iscrizione nell'anagrafe regionale con la qualifica di IAP ai sensi della l.r. 45/2007, pari a 864 ore lavorative oppure a 432 ore nelle zone svantaggiate definite ai sensi della normativa comunitaria. Per il calcolo delle ore lavoro occorre fare riferimento alla Delibera 746/2016 e smi.		
Iter per avvio attività: Presentazione della Domanda Unica Aziendale (DUA) sul sito di ARTEA e presentazione Segnalazione Certificata Inizio Attività (SCIA) al Suap dove ha sede l'unità tecnico economica (UTE) aziendale.		
Computo ore lavoro in agriturismo: Delibera 746/2016 e smi. Agricampeggio / agrisosta camper 8 ore lavoro standard/posto/anno Agricampeggio / agrisosta camper con colazione 23 ore lavoro standard/posto/anno		Computo ore lavoro in agriturismo: zero ore
Calcolo del numero dei posti massimi realizzabili per l'agricampeggio : - 6 ospiti ogni ettaro di superficie agricola aziendale. Nei casi di frazione di ettaro, fino a 5000 metri quadrati compresi, si arrotonda per difetto e oltre 5000 metri quadrati per eccesso.	Calcolo del numero dei posti massimi realizzabili per l'agrisosta camper: - 6 ospiti per ogni ettaro di superficie agricola aziendale. Nei casi di frazione di ettaro, fino a 5000 metri quadrati compresi, si arrotonda per difetto e oltre cinquemila metri quadrati per eccesso.	Calcolo del numero dei posti massimi realizzabili per la sosta breve gratuita per camper h24: - non indicato.
La superficie delle singole piazzole non deve essere inferiore a 60 metri quadrati e le stesse devono essere sistemate a prova di acqua e di polvere tramite l'inerbimento del terreno o l'uso di	La superficie delle singole piazzole non deve essere inferiore a 30 metri quadrati e le stesse devono essere sistemate a prova di acqua e di polvere tramite l'inerbimento del terreno o l'uso	Nel caso che il numero di camper ospitati è superiore a dieci devono essere presenti dispositivi per la prevenzione incendi.

<p>autobloccanti e comunque in modo permeabile.</p> <p>-un servizio wc ogni sei persone -un lavabo -una doccia al chiuso con acqua calda -un servizio di lavanderia ogni dodici persone</p> <p>Devono essere localizzati in prossimità delle piazzole:</p> <p>1) fornitura di acqua potabile e di energia elettrica; 2) impianto di prevenzione incendi; 3) impianto elettrico a colonnine, da realizzarsi nel rispetto delle norme vigenti, con punti luce atti a consentire la fruizione della viabilità e l'illuminazione dei servizi; 4) installazione di recipienti per il servizio smaltimento dei rifiuti; 5) in caso di ospitalità di caravan e autocaravan, un pozzetto agibile per acque di scarico e uno scarico idoneo per w.c. chimici.</p> <p>I servizi igienico-sanitari e i servizi di lavanderia non possono essere realizzati in strutture precarie o mobili. La lavanderia può essere realizzata anche all'aperto. Le attrezzature per il lavaggio stoviglie devono essere installate in uno spazio distinto da quello destinato alle attrezzature per il lavaggio biancheria.</p>	<p>di autobloccanti e comunque in modo permeabile.</p> <p>Devono essere localizzati in prossimità delle piazzole:</p> <p>1) fornitura di acqua potabile e di energia elettrica; 2) illuminazione dell'area; 3) un pozzetto agibile per le acque di scarico e uno scarico idoneo per i wc chimici; 4) dispositivi di prevenzione incendi.</p>	
<p>I.r. 30/2003 - Art. 18 c6. Non possono essere realizzate nuove costruzioni per l'attività agrituristica e per le attrezzature e i servizi ad essa afferenti, fatta salva la realizzazione dei volumi di cui al comma 1, lettera c) dell'articolo 17 (<i>interventi di ristrutturazione urbanistica</i>), dei servizi igienico sanitari, dei volumi tecnici e la realizzazione degli impianti sportivo-ricreativi secondo le norme tecniche definite nel regolamento di attuazione.</p>		
<p>Si Marchio nazionale "Agriturismo Italia" Si Classificazione (girasoli da 1 a 5 livelli) Si Targa identificativa</p>		<p>No Marchio nazionale No Classificazione No Targa identificativa</p>