



**Oggetto:** Nota del Comune di Piombino prot. GE 2021/0008674 del 05/03/2021 (prot. R.T. Prot. 0100433 del 05/03/2021), relativa alla convocazione di una “conferenza dei Servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, c. 1, L. 241/1990 e smi, da effettuarsi in forma simultanea ed in modalità sincrona”, avente ad oggetto il “rilascio dell'Autorizzazione Unica SUAP per la realizzazione del **Secondo Stralcio (SUAP-02)** da parte del Polo della Cantieristica, dei Servizi e delle Attività Ittiche - **1° SPORGENTE CON LA BANCHINA RETROSTANTE**, in Piombino, LOCALITÀ PONTEDORO”. Attivazione procedura per l'espressione della posizione unica regionale – Trasmissione parere di competenza.

Al Settore Infrastrutture per la Logistica

In relazione alla richiesta di parere pervenuta con nota prot. n. 0109938 del 11/03/2021 ai fini dell'espressione della posizione unica regionale per la Conferenza di Servizi decisoria in oggetto, si esprime il seguente parere tecnico di competenza.

La richiesta riguarda il secondo stralcio del “Polo della Cantieristica, dei Servizi e delle Attività Ittiche”, che prevede la sola definizione del suolo del primo sporgente e della banchina retrostante.

Come dichiarato nell'attestazione di conformità urbanistica trasmessa dal Comune di Piombino con nota prot. regionale n. 0013528 del 14/01/2021, le opere risultano conformi al Piano Regolatore Portuale “Polo della cantieristica, dei servizi e delle attività ittiche”, adottato con Delibera del CC n. 29 del 08/02/2016 e divenuto efficace, ai sensi dell'art. 111 comma 5 della L.R. 65/2014, mediante pubblicazione sul BURT n. 14 del 06/04/2016 dell'avviso di approvazione definitiva del PRP stesso e già sottoposto alla Conferenza dei servizi tra la Regione Toscana, la Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio per le province di Livorno e Pisa, la Provincia di Livorno e il Comune di Piombino, per la verifica dell'adeguatezza alle finalità di tutela paesaggistica (verbali del 04/08/2015 e 11/12/2015).

Con riferimento agli elaborati e contenuti del PIT avente valenza di Piano Paesaggistico, approvato con DCR n. 37 del 27/03/2015, l'area, parte dell'Ambito di Paesaggio n. 16 “Colline Metallifere ed Elba”, ricade in una zona vincolata ai sensi dell'art. 142, c. 1, lett. a) del D.Lgs. 42/2004.

L'Elaborato 8B, art. 6, della Disciplina del PIT-PPR, per i Territori costieri compresi nella fascia di profondità di 300 metri, a partire dalla linea di battigia, anche per i terreni elevati sul mare, rimanda alle direttive e prescrizioni di cui alle “Schede dei Sistemi costieri” (Allegato C – Scheda n. 6 Golfo di Follonica), parte integrante e sostanziale del PIT-PPR.

Dall'analisi della documentazione, per quanto di competenza di questo Settore, non si ravvisano elementi di criticità rispetto al quadro normativo del PIT-PPR.

Il Settore resta a disposizione per qualsiasi chiarimento ed approfondimento in merito.

P.O. Arch. Cecilia Berengo [cecilia.berengo@regione.toscana.it](mailto:cecilia.berengo@regione.toscana.it) – tel. 055 4385307

Arch. Manuela Casarano [manuela.casarano@regione.toscana.it](mailto:manuela.casarano@regione.toscana.it) – tel. 055 4382014

Cordiali saluti

Il Direttore e Dirigente del Settore  
Tutela, Riqualificazione e Valorizzazione del Paesaggio  
Ing. Aldo Ianniello