REGIONE TOSCANA
Giunta Regionale

Direzione Generale politiche ambientali, energia e cambiamenti climatici

Ufficio Tecnico del Genio Civile di Area Vasta Grosseto-Siena e Opere Marittime
Sede di Livorno

AOO-GRT Prot. n.
Da citare nella risposta

Data

Allegati: relazione istruttoria

Risposta al foglio del

Numero

Al Comune di Piombino
Settore Programmazione Territoriale ed Economica
Servizio progettaz. e gestione strumenti urb.ci

e p.c. *D.G. Politiche ambientali, energia e cambiamenti climatici*

OGGETTO: "IDONEITÀ TECNICA" ai sensi dell'art. 47 ter c.3 della L.R. 1/2005 per le previsioni contenute nel PRP del porto turistico "Polo del diportismo – Poggio Batteria" (Comune di Piombino).

VISTA la L.R. n.1 del 03.01.2005 e s.mm.ii. relativamente alle competenze assegnate all'Ufficio ex art. 47 ter;

VISTA la L.R. n.88 del 01.12.1998 e s.mm.ii. relativamente alle competenze assegnate all'Ufficio ex art. 25;

VISTO l'Accordo di Pianificazione sottoscritto in data 6 aprile 2009 fra Regione Toscana, Provincia di Livorno, Comune di Piombino e Autorità Portuale di Piombino, relativo alla *Variante al P.R.G ed al P.S. d'Area per la portualità, il distretto della nautica, il riassetto delle aree industriali e le infrastrutture connesse* del Comune di Piombino, in cui è contenuta la previsione di nuove attrezzature diportistiche;

VISTA la Conferenza dei Servizi del 25/02/2013 convocata dal Comune di Piombino;

VISTA l'istanza per il rilascio del parere di competenza ai sensi della L.R. 01/05 trasmessa a questo Ufficio dal Comune di Piombino ed acquisita in data 24/04/2013 con protocollo AOO-GRT 111233/O.80.10.20, alla quale sono allegati in particolare gli elaborati inerenti il PRP "Polo del Diportismo – Poggio Batteria";

VISTO che il PRP in oggetto è composto dai seguenti elaborati:

<u>Elaborati documentali</u>
G1. Relazione Generale
G1_1. Relazione paesaggistica
G2. Norme Tecniche di Attuazione
G3. Adempimenti di Valutazione Ambientale Strategica
G4. Valutazione Ambientale Strategica – Sintesi non tecnica
<u>Studi di settore</u>
G5. Relazione idraulico marina
G5bis. Integrazioni a relazione idraulico marina

G6. Studi specialistici: geologia, geotecnica, sismica
Elaborati grafici: Quadro conoscitivo
QC.1 Inquadramento territoriale 1:10000
QC.2 Inquadramento territoriale 1:2000
QC.3. Sistema dei vincoli sovraordinati VARIE
QC.4 Ortofoto 1:5000
QC.5 Inquadramento catastale 1:2000
QC.6 Pianificazione provinciale: PTC vigente 1:10000
QC.7 Pianificazione comunale: PS D'AREA vigente 1:10000
QC.8 Pianificazione comunale: PRG vigente 1:10000
QC.9 Pianificazione comunale: MASTERPLAN 1:10000
QC.10 Pianificazione comunale: RU - usi e trasformazioni 1:2000
QC.11 Pianificazione comunale: RU - Assimilazione delle zone omogenee 1:10000
QC.12 Previsioni RU 1:4000
QC.13 Pianificazione portuale: PRP porto commerciale 1:5000
QC.14 Fattibilità _ PS D'AREA 1:5000
QC.15 Fattibilità _ RU 1:10000
QC.16 Pericolosità geomorfologica 1:10000
QC.17 Pericolosità idraulica _ PS D'AREA 1:5000
QC.18 Pericolosità idraulica _ RU 1:10000
QC.19 Dotazione infrastrutturale di area vasta ed intermobilità VARIE
QC.20 Dotazione infrastrutturale locale
QC.21 Dotazione infrastrutturale locale 1:2000
QC.22 Delimitazione ambito PRP 1:5000
QC.23 Componenti paesaggistiche
QC.24 Componenti paesaggistiche
QC.25 Componenti paesaggistiche
Elaborati grafici: Progetto
PR.26 Innesti e interconnessioni infrastrutturali VARIE
PR.27 Interventi di definizione del suolo 1: 5000
PR.27 bis Individuazione aree funzionali 1: 5000
PR.28 Interventi di definizione dell'ambiente costruito: unità minime di intervento 1:5000
PR.29 Interventi di definizione dell'ambiente costruito: zone paesaggistiche 1:5000
PR.30 Schema della successione temporale degli interventi 1:10000
PR.31 Assetto planivolumetrico 1: 2000
PR.32 Profili 1: 2000
PR.33 Schema reti tecnologiche esistenti e di progetto VARIE
PR.34 Vista aerea
PR.35 Vista aerea
PR.36 Vista ingresso porto
PR.37 Simulazione del nuovo assetto paesaggistico: vista dal mare
PR.38 Simulazione del nuovo assetto paesaggistico: vista da Poggio Batteria
PR.39 Simulazione del nuovo assetto paesaggistico: vista dal promontorio della Tolla
PR.39bis Simulazione del nuovo assetto paesaggistico: vista dal mare
PR.39ter Simulazione del nuovo assetto paesaggistico: vista dall'imboccatura del porto commerciale
PR.40 Verifica dei parametri urbanistic

VISTA la relazione istruttoria eseguita da questo Ufficio e allegata alla presente;

PRESO ATTO CHE l'ambito portuale, oggetto del PRP, si estende in adiacenza alla diga foranea di Molo Batteria al margine del porto commerciale;

PRESO ATTO CHE il nuovo assetto portuale prevede una configurazione a bacino con imboccatura esposta a NE, di larghezza 60 m, ubicata su fondali di circa 15 m e che gli interventi previsti a mare sono costituiti da:

- realizzazione del molo di sopraflutto e delle connesse opere foranee;
- realizzazione di colmata nell'area ai piedi del promontorio del Tolla;
- realizzazione del molo di sottoflutto;
- trasformazione in molo delle opere foranee in corrispondenza di molo Batteria.

PRESO ATTO CHE il PRP individua le aree destinate alla nautica da diporto, ai relativi servizi commerciali e turistici, e la relativa destinazione funzionale;

PRESO ATTO CHE il numero massimo di nuovi posti barca previsto dal PRP è di 825, per i quali è previsto il rispetto della dotazione minima di parcheggi indicata dalla disciplina del Master plan del PIT;

PRESO ATTO CHE gli studi hanno caratterizzato il clima meteomarino al largo e sotto costa nei pressi del paraggio, individuando le condizioni di verifica per la funzionalità e la sicurezza del porto al variare del periodo di ritorno;

PRESO ATTO CHE le simulazioni condotte hanno evidenziato la sostanziale efficacia della configurazione delle opere foranee nella protezione degli specchi acquei interni, in quanto l'agitazione residua all'interno del bacino portuale risulta ovunque accettabile e non sono emerse dallo studio di risonanza del bacino rilevanti singolarità;

PRESO ATTO CHE il dimensionamento dell'imboccatura portuale e del cerchio di evoluzione risulta in linea con quanto previsto dalla disciplina del master plan dei Porti della Regione Toscana e con quanto previsto dalle Raccomandazioni tecniche per la progettazione dei porti turistici dell'AIPCN – CSLLPP;

PRESO ATTO CHE la progettazione delle nuove opere di difesa è vincolata dalle condizioni di tracimazione durante la mareggiata con tempo di ritorno di 50 anni che dovranno essere verificate mediante modellazione fisica secondo gli standard definiti dalle NTA;

FATTE SALVE le procedure di valutazione ambientale strategica di competenza comunale;

FATTI SALVI gli eventuali adempimenti, pareri e valutazioni di altri Enti in merito a problematiche ambientali, alla sicurezza della navigazione, alla compatibilità urbanistica e paesaggistica del Piano

per le previsioni delle opere di grande infrastrutturazione (ai sensi dell'art. 25 della L.R.88/1998) contenute nel PRP

RILASCIA

il presente **atto di idoneità tecnica** in relazione ai contenuti richiamati sopra, fatti salvi gli eventuali diritti di Enti e/o privati comunque interessati e nel rispetto delle condizioni contenute nell'istruttoria allegata e nelle seguenti condizioni generali:

- tutti i progetti delle opere del porto dovranno essere conformi al PRP e dovranno essere approvati dal Comune previa valutazione positiva dell'idoneità tecnica effettuata dallo scrivente ufficio;
- qualsiasi modifica a quanto previsto nel presente atto e negli elaborati approvati con lo stesso dovrà essere comunicata a questo Ufficio per le valutazioni di competenza. Tali modifiche non potranno essere realizzate senza la preventiva esplicita autorizzazione.

L'Amministrazione Comunale dovrà inviare alla sede di Livorno dell'Ufficio Tecnico del Genio Civile di Area Vasta Grosseto-Siena e Opere Marittime il provvedimento di approvazione del Piano Regolatore Portuale.

Il Dirigente Responsabile
Ing. Francesco Pistone