

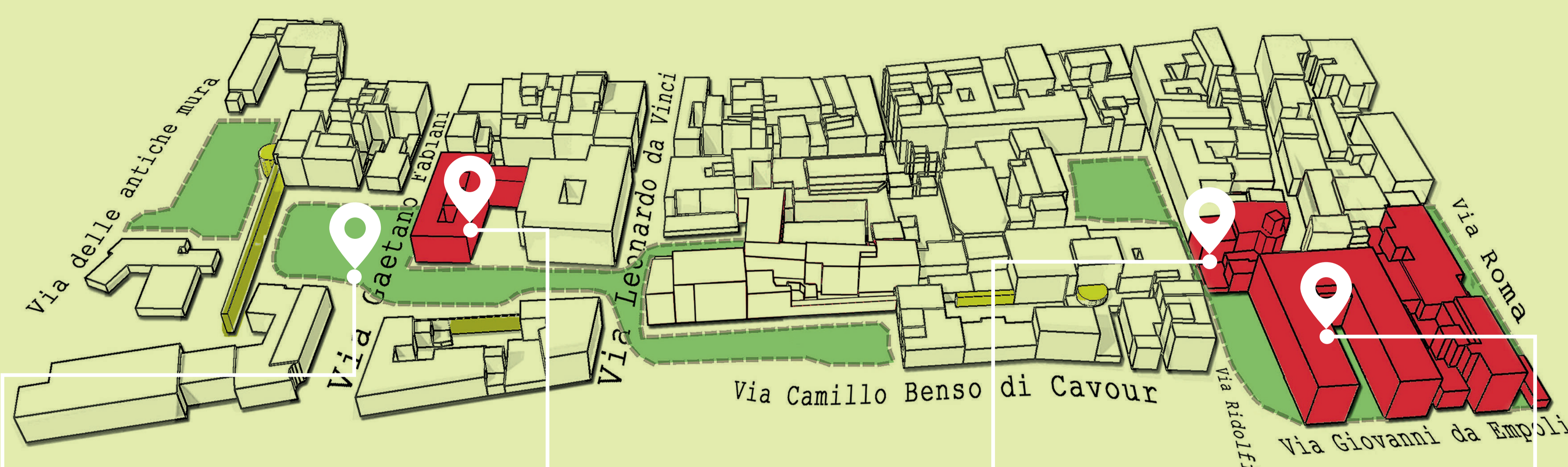


L'area di intervento interessa una parte del centro storico di Empoli, mediante il recupero di un patrimonio pubblico molto consistente e di valore storico, situato in una zona strategica sia a livello urbano che sovra-urbano per l'unione dei comuni del Circondario Empolese Val d'Elsa. L'area presenta un diffuso degrado urbanistico, dovuto al parziale abbandono degli immobili, e problemi sotto il profilo socio-economico, a causa della dismissione di numerose attività economiche, dell'aumento della disoccupazione, del progressivo invecchiamento della popolazione. Il PIU promuove la realizzazione di nuove centralità urbane, attraverso una molteplicità di funzioni. Gli obiettivi del progetto sono: la riduzione del disagio sociale nel campo dei servizi socio-sanitari; la creazione di un sistema integrato di servizi a sostegno dell'innovazione e dello sviluppo socio-economico del territorio, anche in sinergia con il Polo Universitario e il Laboratorio per le Nanotecnologie/Consorzio Grint già presenti nel Complesso San Giuseppe; la creazione di una connessione funzionale degli spazi pubblici aperti correlati agli interventi; la promozione, attraverso le nuove strutture e i nuovi servizi, di forme di aggregazione sociale, per migliorare l'integrazione delle categorie più emarginate e fragili.

Totale investimento pubblico
€ 8.129.933,00
Contributo POR FESR
€ 4.801.798,88

Fonte dati: AdP PIU DPGR n.63/2017 s.m.

HOPE – HOME OF PEOPLE AND EQUALITY



SISTEMA DEGLI SPAZI APERTI

Inizio lavori: 08/10/2018
Fine lavori: 15/10/2019
Contributo POR FESR⁽²⁾: € 249.307,00

CASA DELLA SALUTE E CONDOMINIO SOLIDALE

Inizio lavori: 01/10/2019
Fine lavori: 01/04/2021
Contributo POR⁽²⁾: € 2.007.130,00

ECO EFFICIENTAMENTO IMPIANTISTICO DEL COMPLESSO DI P.ZA XXIV LUGLIO

Inizio lavori: 01/10/2019
Fine lavori: 01/04/2021
Contributo POR FESR⁽²⁾: € 140.049,00

URBAN CENTER

Inizio lavori: 01/05/2020
Fine lavori: 30/09/2021
Contributo POR FESR⁽²⁾: € 778.792,00

SMART LIBRARY

Inizio lavori: 01/05/2020
Fine lavori: 30/09/2021
Contributo POR⁽²⁾: € 209.615,07

SPAZI PER ATTIVITÀ COLLETTIVE DEL COMPLESSO DI SAN GIUSEPPE

Inizio lavori: 01/03/2020
Fine lavori: 30/10/2021
Contributo POR FESR⁽²⁾: € 1.276.812,81

ECO EFFICIENTAMENTO COMPLESSO DI SAN GIUSEPPE

Inizio lavori: 01/05/2020
Fine lavori: 30/09/2021
Contributo POR⁽²⁾: € 140.093,00

(1) dati Decreto di impegno RdA per l'operazione (al 30/09/2019)
(2) dati Accordo di Programma PIU
Cronoprogramma dei lavori da SIUF (al 30/09/2019)



CASA DELLA SALUTE E CONDOMINIO SOLIDALE.

L'intervento prevede il recupero di un edificio dismesso con gravi problemi strutturali, da trasformare in un punto di riferimento per cento storico di Empoli dalla forte vocazione sociale, in grado di fornire servizi di assistenza socio-sanitaria a piano terra e fornire alloggi per categorie deboli, consolidate o temporanee, ai piani superiori.



RECUPERO EX-OSPEDALE PER COWORKING, LABORATORI, CAFFETTERIA E SPAZI RISTORO.

Una porzione del Complesso di San Giuseppe sarà recuperata per accogliere funzioni prevalentemente pubbliche, riorganizzare i percorsi e gli spazi comuni interni, valorizzando l'impianto storico e collegando le attività, esistenti o nuove, con il resto della città. Sarà così possibile innestare i servizi su una vera e propria 'piattaforma comune', costituita dal sistema delle corti e connessioni pubbliche interne collegato direttamente al sistema di spazi aperti pubblici cittadini.



URBAN CENTER, SMART LIBRARY E SISTEMA DEGLI SPAZI APERTI.

Sempre interconnesso con il sistema degli spazi aperti, l'intervento di recupero dell'Ex Convitto Infermieri prevede nei primi due livelli la realizzazione dell'Urban Center cittadino, con spazi per la partecipazione collettiva e l'inclusione sociale, nei successivi livelli la realizzazione della Smart Library, estensione della Biblioteca Comunale.