



comune di **PRATO**

L'area di intervento, posta ad ovest del centro storico della città di Prato, presenta le caratteristiche di una zona periferica: uno sviluppo urbano disordinato, caratterizzato da una forte promiscuità funzionale scandita da case e capannoni, degrado edilizio ed urbanistico, carenza di spazi di uso pubblico e per la socialità, sotto-dotazione di servizi alla persona.

Il PIU interviene sulla rigenerazione del Macrolotto Zero, sull'integrazione e l'intermediazione culturale della comunità che lo abita attraverso lo sviluppo di tre polarità: cultura, socialità e tempo libero. Il progetto vuole rendere l'area più vivibile, più attrattiva, più vivace socialmente ed economicamente grazie ad una serie di operazioni che hanno come elemento ordinatore il tema dello spazio pubblico. Gli interventi prevedono il recupero di ex edifici produttivi dismessi, la realizzazione di piazze e spazi verdi e interventi per una mobilità sostenibile per garantire l'agevole attraversamento e la piacevole fruizione dell'intera area. Il progetto è concepito in modo che i suoi effetti si estendano ad una porzione più ampia di territorio, interessando l'abitato di San Paolo e la relazione dell'area con il centro storico.

PIÙ PRATO



Totale investimento pubblico
€ 8.564.528,00

Contributo POR FESR
€ 5.771.581,49

Fonte dati: AdP PIU DPGR n.56/2017 s.m.

**COWORKING,
PIAZZA DEL TOTEM, BAR**
Inizio lavori: 12/11/2018
Fine lavori: 12/03/2020
Contributo POR⁽¹⁾: € 1.351.111,09

SMART GRID LOTTO 1
Inizio lavori: 12/11/2018
Fine lavori: 12/03/2020
Contributo POR FESR⁽²⁾: € 755.956,94

MEDIALIBRARY
Inizio lavori: 12/11/2018
Fine lavori: 12/03/2020
Contributo POR FESR⁽²⁾: € 463.417,67

MERCATO METROPOLITANO
Inizio lavori: 22/10/2018
Fine lavori: 30/09/2019
Contributo POR FESR⁽²⁾: € 839.668,29

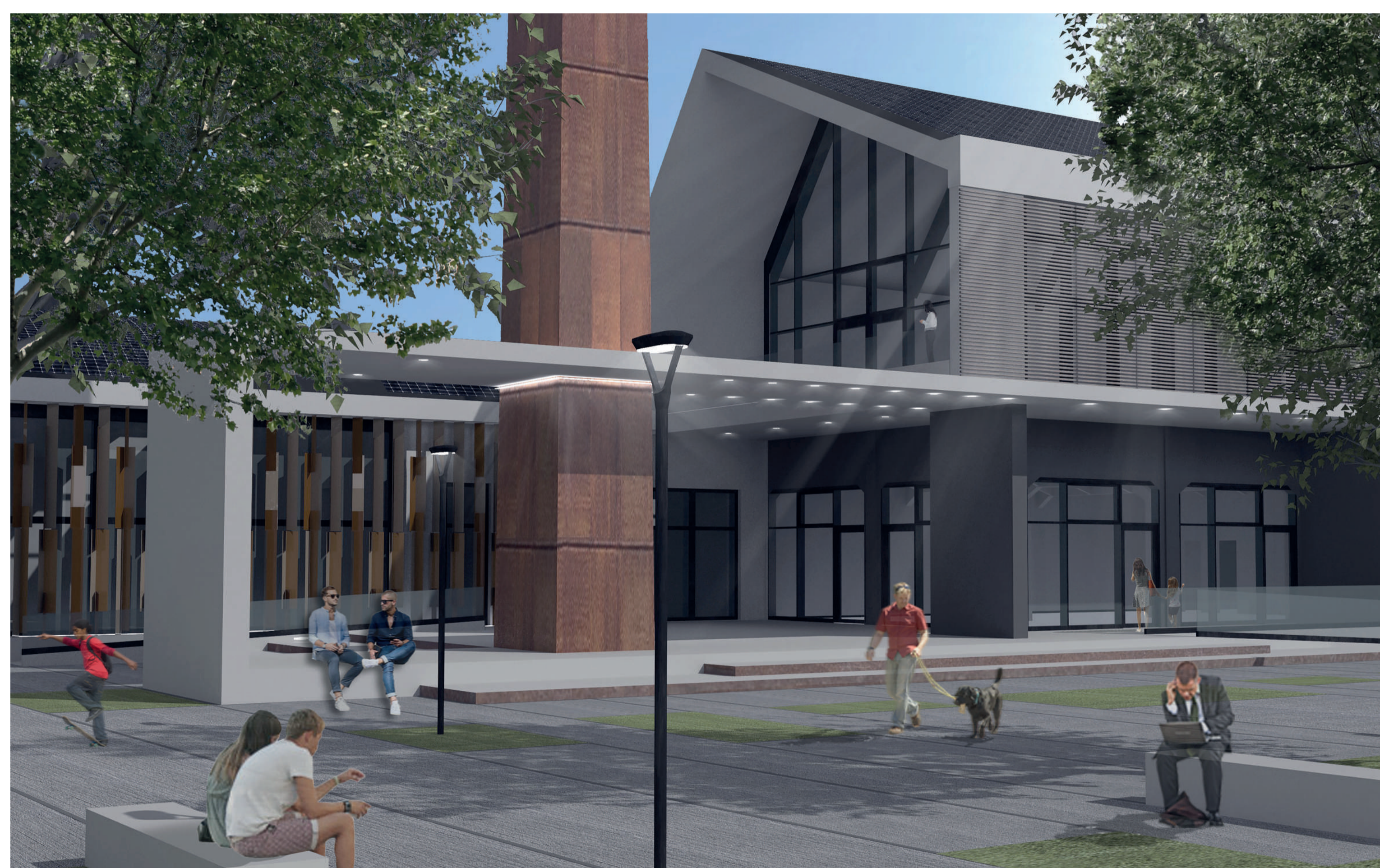
SMART GRID LOTTO 2

**PLAYGROUND
E CICLOSTAZIONE**
Inizio lavori: 18/11/2019
Fine lavori: 31/07/2020
Contributo POR FESR⁽²⁾: € 1.403.898,66

(1) dati Decreto di impegno RdA per l'operazione (al 30/09/2019)
(2) dati Accordo di Programma PIU
Cronoprogramma dei lavori da SIUF (al 30/09/2019)



**SMART GRID -
LOTTO 1 E LOTTO 2**



COWORKING: PIAZZA DEL TOTEM



MEDIALIBRARY



MERCATO METROPOLITANO



PLAYGROUND E CICLOSTAZIONE