



## **SCHEDA ANALITICO - DESCRITTIVA BENI PAESAGGISTICI**

ARTICOLO 143 DEL DECRETO LEGISLATIVO 22 GENNAIO 2004, N. 42  
CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO  
ARTICOLO 33 DELLA LEGGE REGIONALE 3 GENNAIO 2005, N. 1  
(NORME PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO)

**VINCOLO PAESAGGISTICO (EX LEGGE 1497/39)**

### **PARCO TERROSI-VAGNOLI NEL COMUNE DI CETONA**

<b>CODICE REGIONALE:</b>	<b>9052313</b>
<b>CODICE MINISTERIALE:</b>	<b>90517</b>
<b>GAZZETTA UFFICIALE:</b>	<b>DECRETO 25 GIUGNO 1959, AD PERSONAM NON PUBBLICATO IN G.U., NOTIFICA 13 LUGLIO 1959, TRASCRIZIONE 7 SETTEMBRE 1960</b>

<b>PROVINCIA:</b>	<b>SIENA</b>
<b>COMUNE:</b>	<b>CETONA</b>

**GIUGNO 2012**



---

## MOTIVAZIONE

[...] l'immobile predetto ha notevole interesse pubblico perché con la sua vegetazione arborea costituisce una graziosa nota verde di non comune bellezza.

## IDENTIFICAZIONE DELL'AREA VINCOLATA

Sito nel comune di Cetona, segnato in catasto al foglio n. 10 particelle catastali 18 confinante con le part. 37-19 e strada vicinale della Croce; part. 37 confinante con le part. 18-48-49-50 e strada vicinale della Croce; part. 48 confinante con le particelle 37-49 e strada vicinale della Croce; part. 49 confinante con le particelle 48 e 37 da due lati; part. 50 confinante con la part. 37 da tutte le parti; part. 51 confinante con le part. 52 e 37 da due lati; part. 52 confinante con le part. 37-51 e 59; part. 54 confinante con le part. 57 e 37 dai tre lati; part. 56 confinante con le part. 64 e 57 da due lati; part. 59 confinante con le part. 37-52-57; part. 60 confinante con la part. 57 da due lati e part. 169; part. 169 confinante con la part. 57 da due lati e part. 60; part. 57 confinante con le part. 56-60-59-37-169.

**SEGMENTAZIONE DEL PERIMETRO\***

<b>A</b>	in catasto al foglio n. 10 particelle catastali 18 confinante con le part. 37-19 e strada vicinale della Croce; part. 37 confinante con le part. 18-48-49-50 e strada vicinale della Croce; part. 48 confinante con le particelle 37-49 e strada vicinale della Croce; part. 49 confinante con le particelle 48 e 37 da due lati; part. 50 confinante con la part. 37 da tutte le parti; part. 51 confinante con le part. 52 e 37 da due lati; part. 52 confinante con le part. 37-51 e 59; part. 54 confinante con le part. 57 e 37 dai tre lati; part. 56 confinante con le part. 64 e 57 da due lati; part. 59 confinante con le part. 37-52-57; part. 60 confinante con la part. 57 da due lati e part. 169; part. 169 confinante con la part. 57 da due lati e part. 60; part. 57 confinante con le part. 56-60-59-37-169
----------	--

**NOTE**

Le particelle menzionate nel testo del provvedimento sono state in parte frazionate e/o rinumerate: la perimetrazione è stata fatta sulla base della planimetria catastale allegata al fascicolo del provvedimento.

La restituzione cartografica (perimetrazione sulla base della CTR in scala 1:10.000) è stata realizzata tenendo conto anche delle indicazioni emerse durante i tavoli tecnici tenutisi negli anni 2008 e 2009 presso la sede della Regione Toscana, ai quali hanno partecipato: Ministero per i Beni e le Attività Culturali (Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Toscana - Soprintendenza per i Beni Storici Artistici ed Etnoantropologici di Siena e Grosseto), Regione Toscana, Consorzio LaMMA.

\* Al fine di ottenere una più agevole descrizione del perimetro, nell'elencazione dei *tratti* possono essere stati aggiunti termini e/o toponimi e/o capisaldi non originariamente presenti nel testo del provvedimento; per la fedele descrizione degli elementi perimetrali si rimanda al testo del provvedimento o al paragrafo *Identificazione dell'area vincolata*.



## TESTO DEL PROVVEDIMENTO

Il Ministro Segretario di Stato per la Pubblica Istruzione,

Vista la legge 29 giugno 1939, n.1497, sulla protezione delle bellezze naturali;

Visto il Regolamento 3 giugno 1940, n.1357, per l'applicazione della legge predetta;

Considerato che la Commissione Provinciale di Siena per la protezione delle bellezze naturali ha incluso nell'elenco delle cose da sottoporre alla tutela paesistica, compilato ai sensi dell'art.2 della legge predetta, il parco Terrosi-Vagnoli di proprietà della ..... famiglia sito nel comune di Cetona, segnato in catasto al foglio n. 10 particelle catastali 18 confinante con le part. 37-19 e strada vicinale della Croce; part. 37 confinante con le part. 18-48-49-50 e strada vicinale della Croce; part. 48 confinante con le particelle 37-49 e strada vicinale della Croce; part. 49 confinante con le particelle 48 e 37 da due lati; part. 50 confinante con la part. 37 da tutte le parti; part. 51 confinante con le part. 52 e 37 da due lati; part. 52 confinante con le part. 37-51 e 59; part. 54 confinante con le part. 57 e 37 dai tre lati; part. 56 confinante con le part. 64 e 57 da due lati; part. 59 confinante con le part. 37-52-57; part. 60 confinante con la part. 57 da due lati e part. 169; part. 169 confinante con la part. 57 da due lati e part. 60; part. 57 confinante con le part. 56-60-59-37-169;

Riconosciuto che l'immobile predetto ha notevole interesse pubblico perché con la sua vegetazione arborea costituisce una graziosa nota verde di non comune bellezza;

decreta:

Il Parco Terrosi-Vagnoli di proprietà della ..... famiglia sito nel comune di Cetona, segnato in catasto al foglio n. 10 particelle catastali 18 confinante con le part. 37-19 e strada vicinale della Croce; part. 37 confinante con le part. 18-48-49-50 e strada vicinale della Croce; part. 48 confinante con le particelle 37-49 e strada vicinale della Croce; part. 49 confinante con le particelle 48 e 37 da due lati; part. 50 confinante con la part. 37 da tutte le parti; part. 51 confinante con le part. 52 e 37 da due lati; part. 52 confinante con le part. 37-51 e 59; part. 54 confinante con le part. 57 e 37 dai tre lati; part. 56 confinante con le part. 64 e 57 da due lati; part. 59 confinante con le part. 37-52-57; part. 60 confinante con la part. 57 da due lati e part. 169; part. 169 confinante con la part. 57 da due lati e part. 60; part. 57 confinante con le part. 56-60-59-37-169; poiché ha notevole interesse pubblico in quanto con la sua vegetazione arborea forma una graziosa nota verde di non comune bellezza; è sottoposto a tutte le disposizioni contenute nella legge stessa.

Il presente decreto sarà notificato al signor ....., residente in Cetona in via amministrativa, a mezzo del messo comunale di Cetona.

Esso verrà, a richiesta di questo Ministero, trascritto all'Ufficio dei Registri Immobiliari, ed avrà efficacia in confronto di qualsiasi successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo.

Roma, lì 25 giugno 1959



## TESTO DELL'ESTRATTO DEL VERBALE DELLA COMMISSIONE PROVINCIALE PUBBLICATO NELLA G.U.

COMMISSIONE PROVINCIALE PER LA TUTELA DELLE BELLEZZE NATURALI DELLA PROVINCIA DI SIENA

### *Verbale dell'adunanza del 18 marzo 1958*

Oggi 18 marzo 1958 alle ore 10,30 presso la sede della Soprintendenza ai Monumenti e alle Gallerie di Siena si è riunita la Commissione per la Tutela delle Bellezze Naturali per la Provincia di Siena, per discutere del seguente ordine del giorno:

(*Omissis*).

1) CETONA – Parco Terrosi-Vagnoli.

Il Soprintendente prof. Carli illustra ai convenuti i motivi che rendono opportuno il provvedimento di vincolo del parco in questione.

### LA COMMISSIONE

dopo ampia discussione, constatato che il Parco in oggetto, ubicato a ridosso del centro abitato di Cetona, merita di essere tutelato sia per la varietà e la bellezza delle piante che ne costituiscono una attraente zona verde, sia perché costituisce un tipico esempio di parco settecentesco, ornato con padiglioni della stessa epoca e del secolo XIX°, con teatro architettonico all'aperto e con sistemazioni scenografiche di avanzi di monumenti etruschi;

Sentito il parere favorevole espresso dal Sindaco di Cetona,

### DELIBERA

all'unanimità l'apposizione del vincolo ai sensi della legge 29 giugno 1939, n° 1497, art.1 e 2 sul Parco in argomento, di proprietà del Sig. GIULIO TERROSI-VAGNOLI domiciliato in Cetona.

La zona sottoposta a vincolo è così individuata:

Foglio n° 10 del Comune di Cetona.

Part. 18 confinante con part. 37 – 19 e strada vicinale della Croce.

Part. 37 confinante con part. 18 – 48 – 49 - 50 e strada vicinale della Croce.

Part. 48 confinante con part. 37 – 49 e strada vicinale della Croce.

Part. 49 confinante con part. 48 e 37 da due lati.

Part. 50 confinante con part. 37 da tutti i lati.

Part. 51 confinante con part. 52 e 37 da due lati.

Part. 52 confinante con part. 37 – 51 – 59.

Part. 54 confinante con part. 57 e 37 da tre lati.

Part. 56 confinante con part. 64 e 57 da due lati.

Part. 59 confinante con part. 37 – 52 - 57.

Part. 60 confinante con part. 57 da due lati e part. 169.

Part. 169 confinante con part. 57 da due lati e part. 60.

Part. 57 confinante con part. 56 – 54 – 37 – 60 – 59.

(*Omissis*).

Esauriti gli argomenti all'ordine del giorno, il Presidente dichiara sciolta la seduta.

IL SEGRETARIO

IL SOPRINTENDENTE