



SCHEDA ANALITICO - DESCRITTIVA BENI PAESAGGISTICI

ARTICOLO 143 DEL DECRETO LEGISLATIVO 22 GENNAIO 2004, N. 42
CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO
ARTICOLO 33 DELLA LEGGE REGIONALE 3 GENNAIO 2005, N. 1
(NORME PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO)

VINCOLO PAESAGGISTICO (EX LEGGE 1497/39)

PARCO BOLOGNA-BUONSIGNORI IN LOC. LE PIETROSE NEL COMUNE DI MONTEPULCIANO

CODICE REGIONALE:	9052328
CODICE MINISTERIALE:	90535
GAZZETTA UFFICIALE:	DECRETO 2 DICEMBRE 1967, AD PERSONAM NON PUBBLICATO IN G.U., NOTIFICA 23 GENNAIO 1968, TRASCRIZIONE XX XX XXXX

PROVINCIA:	SIENA
COMUNE:	MONTEPULCIANO

GIUGNO 2012



MOTIVAZIONE

[...] l'immobile predetto ha notevole interesse pubblico perché per la cospicua vegetazione – 120 *Cupressus Sempervirens Pyramidalis* e 156 *Pinus Pinea* – per l'importanza dei singoli elementi che lo compongono e per la bellezza dell'insieme, di non comune bellezza.

IDENTIFICAZIONE DELL'AREA VINCOLATA

Il parco Bologna-Buonsignori sito nel comune di Montepulciano (Siena), loc. “Le Pietrose” segnato in catasto alla particella 38 del foglio 74, confinante da un lato con la Strada Provinciale delle Pietrose e dagli altri tre lati con le particelle 18, 24 e 27 del foglio 74.



SEGMENTAZIONE DEL PERIMETRO*

A	il parco Bologna-Buonsignori segnato in catasto alla particella 38 del foglio 74, confinante da un lato con la Strada Provinciale delle Pietrose
B	e dagli altri tre lati con le particelle 18, 24 e 27 del foglio 74

NOTE

Il tratto B è stato tracciato su base catastale.

La restituzione cartografica (perimetrazione sulla base della CTR in scala 1:10.000) è stata realizzata tenendo conto anche delle indicazioni emerse durante i tavoli tecnici tenutisi negli anni 2008 e 2009 presso la sede della Regione Toscana, ai quali hanno partecipato: Ministero per i Beni e le Attività Culturali (Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Toscana - Soprintendenza per i Beni Storici Artistici ed Etnoantropologici di Siena e Grosseto), Regione Toscana, Consorzio LaMMA.

* Al fine di ottenere una più agevole descrizione del perimetro, nell'elencazione dei *tratti* possono essere stati aggiunti termini e/o toponimi e/o capisaldi non originariamente presenti nel testo del provvedimento; per la fedele descrizione degli elementi perimetrali si rimanda al testo del provvedimento o al paragrafo *Identificazione dell'area vincolata*.



TESTO DEL PROVVEDIMENTO

Il Ministro segretario di Stato per la Pubblica Istruzione, vista la legge 29 giugno 1939, n.1497, sulla protezione delle bellezze naturali;

Visto il Regolamento 3 giugno 1940, n.1357, per l'applicazione della legge predetta;

Considerato che la Commissione Provinciale di Siena per la protezione delle bellezze naturali ha incluso nell'elenco delle cose da sottoporre alla tutela paesistica, compilato ai sensi dell'art.2 della legge predetta, il parco Bologna-Buonsignori sito nel comune di Montepulciano (Siena), loc. "Le Pietrose" segnato in catasto alla particella 38 del foglio 74, confinante da un lato con la Strada Provinciale delle Pietrose e dagli altri tre lati con le particelle 18, 24 e 27 del foglio 74;

Riconosciuto che l'immobile predetto ha notevole interesse pubblico perché per la cospicua vegetazione – 120 Cupressus Sempervirens Pyramidalis e 156 Pinus Pinea – per l'importanza dei singoli elementi che lo compongono e per la bellezza dell'insieme, di non comune bellezza;

decreta:

L'immobile sopra indicato ha notevole interesse pubblico ai sensi della citata legge 29 giugno 1939, n. 1497, ed è quindi sottoposto a tutte le disposizioni contenute nella legge stessa.

Il presente decreto sarà notificato ai signori, residenti in Montepulciano, in via amministrativa, a mezzo del messo comunale di Montepulciano.

Esso verrà, a richiesta di questo Ministero, trascritto all'Ufficio dei registri immobiliari di Siena, ed avrà efficacia in confronto di qualsiasi successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo.

Roma, lì 02 dicembre 1977

TESTO DELL'ESTRATTO DEL VERBALE DELLA COMMISSIONE PROVINCIALE PUBBLICATO NELLA G.U.

COMMISSIONE PROVINCIALE PER LA TUTELA DELLE BELLEZZE NATURALI DELLA PROVINCIA DI SIENA

Estratto del verbale dell'adunanza del giorno 12 giugno 1967

L'anno millenovecentosessantasette, il giorno 12 del mese di giugno, si è riunita alle ore 11 presso la sede della Soprintendenza ai Monumenti e alle Gallerie per le provincie di Siena e di Grosseto (Siena, Via del Capitano, 1), la Commissione provinciale per la Tutela delle Bellezze Naturali di Siena, per discutere il seguente ordine del giorno:

(*Omissis*).

4) MONTEPULCIANO – Località “Le Pietrose” – proposta di vincolo.

Viene introdotto il Sig. Candido Berti, Sindaco del Comune di Montepulciano.

Il Presidente riferisce alla Commissione che i fratelli Luigi e Leopoldo Bologna-Buonsignori, proprietari di un bellissimo parco, hanno richiesto che lo stesso venga dichiarato di notevole interesse pubblico per la particolare bellezza della vegetazione; procede quindi alla lettura della domanda presentata in tal senso.

La Commissione, riconosciuto che il parco Bologna Buonsignori presenta caratteri di alto interesse naturale per la cospicua vegetazione (120 Cupressus Sempervirens Pyramidalis e 156 Pinus Pinea), e che con l'importanza dei singoli elementi e con la bellezza dell'insieme caratterizza di una nota di eccezionale attrattiva il paesaggio circostante, all'unanimità ne propone l'inclusione nell'elenco delle bellezze individue.

Il parco segnato a catasto alla particella 38 del foglio 74, risulta così delimitato:

da un lato: strada vicinale delle Pietrose;

dagli altri tre lati: particelle 18, 24, 27 del foglio 74.

Esaurita la trattazione di questo argomento, il Sindaco di Montepulciano saluta i membri della Commissione e si allontana.

IL PRESIDENTE

(F.to prof. dr. Michele Cantucci)

IL SEGRETARIO

(F.to dr. Alberto Cornice)

IL SOPRINTENDENTE

(F.to Enzo Carli)