



SCHEDA ANALITICO - DESCRITTIVA BENI PAESAGGISTICI

ARTICOLO 143 DEL DECRETO LEGISLATIVO 22 GENNAIO 2004, N. 42
CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO
ARTICOLO 33 DELLA LEGGE REGIONALE 3 GENNAIO 2005, N. 1
(NORME PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO)

VINCOLO PAESAGGISTICO (EX LEGGE 1497/39)

**TERRITORIO DELLE COLLINE DI BELLOSGUARDO,
DI MARIGNOLLE E ADIACENZE,
FINO ALLA CERTOSA DEL GALLUZZO,
SITO NELL'AMBITO DEL COMUNE DI FIRENZE**

CODICE REGIONALE: 9048169
CODICE MINISTERIALE: 90064
GAZZETTA UFFICIALE: N. 258 DEL 9 NOVEMBRE 1951

PROVINCIA: FIRENZE
COMUNE: FIRENZE

AGOSTO 2012



Motivazione

[...] le località predette nel loro insieme costituiscono un elemento fondamentale e caratteristico del paesaggio locale.

Identificazione dell'area vincolata

Via Senese dal Piazzale di Porta Romana a via della Buca della Certosa – via Buca della Certosa fino al fiume Greve – fiume Greve fino all'oleificio Bizeti – via delle Bagnese dall'oleificio Bizeti alla via di Scandicci – via di Scandicci da via delle Bagnese a via Guardavia – via Guardavia fino alla via di Soffiano – via di Soffiano da via Guardavia alla via Pisana – via pisana da via di Soffiano a piazza Pier Vettori – piazza Pier Vettori – viale Raffaello Sanzio – fino a via D. Burchiello – via D. Burchiello – via San Francesco da Paola da via Burchiello a piazza S. Francesco da Paola – piazza S. Francesco da Paola – via del Casone fino al viale Petrarca – viale Petrarca da via del Casone al piazzale di Porta Romana – piazzale di Porta Romana.

Segmentazione del perimetro*

A	VIA SENESE DAL PIAZZALE DI PORTA ROMANA A VIA DELLA BUCA DELLA CERTOSA
B	VIA BUCA DELLA CERTOSA FINO AL FIUME GREVE
C	FIUME GREVE FINO ALL'OLEIFICIO BIZETI
D	VIA DELLE BAGNESE DALL'OLEIFICIO BIZETI ALLA VIA DI SCANDICCI
E	VIA DI SCANDICCI DA VIA DELLE BAGNESE A VIA GUARDAVIA
F	VIA GUARDAVIA FINO ALLA VIA DI SOFFIANO
G	VIA DI SOFFIANO DA VIA GUARDAVIA ALLA VIA PISANA
H	VIA PISANA DA VIA DI SOFFIANO A PIAZZA PIER VETTORI
I	PIAZZA PIER VETTORI – VIALE RAFFAELLO SANZIO – FINO A VIA D. BURCHIELLO
L	VIA D. BURCHIELLO
M	VIA SAN FRANCESCO DA PAOLA DA VIA BURCHIELLO A PIAZZA S. FRANCESCO DA PAOLA
N	PIAZZA S. FRANCESCO DA PAOLA – VIA DEL CASONE FINO AL VIALE PETRARCA
O	VIALE PETRARCA DA VIA DEL CASONE AL PIAZZALE DI PORTA ROMANA - PIAZZALE DI PORTA ROMANA

Note

L'identificazione dei toponimi non presenti in CTR è stata ricavata dalla planimetria allegata al fascicolo del provvedimento.

* Al fine di permettere una più agevole delineazione del perimetro, nella descrizione dei *tratti* possono essere stati aggiunti termini e/o toponimi e/o capisaldi non originariamente presenti nel testo del provvedimento; per la fedele descrizione si rimanda al testo del provvedimento o al paragrafo *Identificazione dell'area vincolata*.



Testo del provvedimento

DECRETO MINISTERIALE 27 OTTOBRE 1951

Dichiarazione di notevole interesse pubblico del territorio delle colline di Bellosguardo, di Marignolle e adiacenze, fino alla Certosa del Galluzzo, sito nell'ambito del comune di Firenze.

Il ministro per la pubblica istruzione vista la legge 29 giugno 1939, n. 1497, sulla protezione delle bellezze naturali;

visto il regolamento approvato con regio decreto 3 giugno 1940, n. 1357, per l'applicazione della legge predetta;

considerato che la commissione provinciale di Firenze per la tutela delle bellezze naturali, nelle adunanze del 17 novembre 1950 e del 1° febbraio 1951, includeva nell'elenco delle cose da sottoporre alla tutela paesistica, compilato ai sensi dell'art. 2 della legge sopracitata, il territorio delle colline di Bellosguardo, di Marignolle e adiacenze, fino alla Certosa del Galluzzo, sito nell'ambito del comune di Firenze;

considerato che l'elenco di tali immobili è stato pubblicato ai sensi del citato art. 2 della legge sulle bellezze naturali, per un periodo di tre mesi all'albo del comune di Firenze senza che sia stata prodotta alcuna opposizione da parte di chicchessia;

riconosciuto che le località predette nel loro insieme costituiscono un elemento fondamentale e caratteristico del paesaggio locale;

decreta:

la zona sita nel territorio del comune di Firenze indicata nell'annesso elenco, redatto dalla commissione provinciale di Firenze per la tutela delle bellezze naturali, ha notevole interesse pubblico ai sensi della legge 29 giugno 1939, n. 1497, ed è quindi, sottoposta a tutte le disposizioni contenute nella legge stessa.

Il presente decreto sarà pubblicato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 del regolamento 3 giugno 1940, numero 1357, nella gazzetta ufficiale insieme con l'elenco compilato dalla commissione provinciale per la tutela delle bellezze naturali di Firenze.

Una copia della gazzetta ufficiale contenente il presente decreto verrà trasmessa a mezzo della soprintendenza ai monumenti di Firenze entro un mese dalla data della sua pubblicazione, al comune di Firenze.

Altra copia con la planimetria sarà contemporaneamente depositata presso il competente ufficio del comune ove gli interessati avranno facoltà di prenderne visione.

La predetta soprintendenza è incaricata di comunicare al ministero la data della effettiva affissione del numero della gazzetta ufficiale nell'albo del Comune interessato.

Roma, addì 27 ottobre 1951

Il Ministro: Vischia

Testo dell'estratto del verbale della Commissione provinciale pubblicato su G.U.



COMMISSIONE PROVINCIALE PER LA TUTELA DELLE BELLEZZE NATURALI
DELLA PROVINCIA DI FIRENZE

SOPRINTENDENZA AI MONUMENTI
delle provincie di Firenze, Arezzo e Pistoia

Notifica dal territorio delle colline di Bellosguardo, Marignolle e adiacenze fino alla Certosa del Galluzzo.

Ai sensi della legge 29 giugno 1939, n. 1497, sulla tutela delle bellezze naturali e del paesaggio, la Commissione provinciale per la tutela delle bellezze naturali della provincia di Firenze, nelle sue riunioni del 17 novembre 1950 e del 1° febbraio 1951, ha deliberato di sottoporre a vincolo di notifica come bellezza naturale d'insieme il territorio delle colline di Bellosguardo, di Marignolle e adiacenze fino alla Certosa del Galluzzo, . e ne ha stabiliti i confini nel modo indicato nell'acclusa planimetria, e cioè:

via Senese dal piazzale di Porta Romana a via della Buca della Certosa - via Buca della Certosa fino al Fiume Greve - Fiume Greve fino all'oleificio Bizeti - via delle Bagnese dall'oleificio Bizeti alla via di Scandicci - via di Scandicci da via delle Bagnese a via Guardavia - via Guardavia fino alla via di Soffiano - via di Soffiano da via Guardavia alla via Pisana - via Pisana da via di Soffiano a piazza Pier Vettori - piazza Pier Vettori – viale Raffaello Sanzio – fino a via D. Burchiello - via D. Burchiello - via San Francesco da Paola da via Burchiello a piazza S. Francesco da Paola - piazza S. Francesco da Paola – via del Casone fino al viale Petrarca - viale Petrarca da via del Casone al piazzale di Porta Romana - piazzale di Porta Romana.