



SCHEDA IDENTIFICATIVA BENI PAESAGGISTICI

ARTT. 136 E 157 DEL DECRETO LEGISLATIVO 22 GENNAIO 2004, N. 42
CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO
AI SENSI DELL'ARTICOLO 10 DELLA LEGGE 6 LUGLIO 2002, N. 137

VINCOLO PAESAGGISTICO (EX LEGGE 1497/39)

**LOCALITA' VILLAMAGNA
SITA NEL TERRITORIO DI BAGNO A RIPOLI**

CODICE REGIONALE: 9048364
CODICE MINISTERIALE: 95017
GAZZETTA UFFICIALE: N. 48 DEL 27 FEBBRAIO 2004

PROVINCIA: FIRENZE
COMUNE: BAGNO A RIPOLI

DA VALIDARE –TAVOLO TECNICO 2012

AGOSTO 2012



DATI IDENTIFICATIVI RELATIVI AL PROVVEDIMENTO

Dichiarazione di notevole interesse pubblico	
Codice regionale	9048364
Codice ministeriale	95017
D.M. 27/08/2003	G.U. n. 48 del 27/02/2004
Denominazione	Località Villamagna sita nel territorio di Bagno a Ripoli
Regione	Toscana
Provincia/e	Firenze
Comune/i (Provincia)	Bagno a Ripoli

DOCUMENTAZIONE A SUPPORTO DELL'ISTRUTTORIA

Documentazione riguardante il provvedimento agli atti della Regione	1. Scheda analitico-descrittiva del vincolo, con trascrizione del testo del Decreto Ministeriale e del verbale della Commissione Provinciale 2. Ortofotocarta dell'area vincolata 3. Cartografia digitale in formato shp dell'area vincolata, coerente con la CTR in scala 1:10.000
Documentazione fornita dal MiBAC	1. Copia conforme del decreto di Vincolo 2. Planimetria ufficiale
Riferimenti catastali citati nel provvedimento	--
Riferimenti catastali attuali	--
Ulteriore documentazione	--

RAPPRESENTAZIONE CARTOGRAFICA DELL'AREA VINCOLATA

Criteri utilizzati per la delimitazione del perimetro	Base cartografica	CTR sezione/i: 276010
		Art. 10 - Ambiti di riferimento per l'istituzione di Parchi, Riserve e ANPIL" del Piano Territoriale di Coordinamento provinciale 2012 Cartografie accessorie: Tavola 10.3.1.1 - Revisione Generale Piano Strutturale – Quadro conoscitivo di riferimento del comune di Bagno a Ripoli
	Corrispondenza arco/criterio utilizzato per individuarlo	
	A) dal bivio tra via di Docciola e via S. Romolo, il perimetro, procedendo in senso orario, segue quest'ultima fino alla Località Torre Rossa	



	<p>B) da qui prende a destra per via Asciole e la percorre interamente fino a ricongiungersi di nuovo con via S. Romolo</p> <p>C) prosegue poi a sinistra lungo detta via</p> <p>D) e piega verso destra in via di Fontibucci, che segue fino ad incontrarsi con il confine dell' Ambito di Reperimento per l'Istituzione di Aree Naturali Protette, individuato nel Sistema Regionale delle Aree Protette istituito con Legge Regionale Toscana n.52/1982 e approvato con delibera del Consiglio Regionale 19 luglio 1988 n.296</p> <p>E) continua a destra lungo questo confine fino al limite del territorio comunale,</p> <p>F) che segue sempre verso destra andando a ricongiungersi al confine dell'Ambito di Reperimento per l'Istituzione di Aree Naturali Protette anch'esso individuato nel già citato Sistema Regionale delle Aree Protette</p> <p>G) da qui segue tale confine verso destra fino alla strada provinciale di Rosano all'altezza dell'interno n.52</p> <p>H) il perimetro segue quest'ultima fino al km. 5</p> <p>I) da qui prende a destra fino a raccordarsi con la curva di livello 90 della carta</p> <p>L) segue la stessa in direzione della Località il Roseto, fino a raccordarsi sulla strada di Docciola all'altezza del numero civico 2</p> <p>M) il perimetro segue quest'ultima strada fino al bivio con via di S. Romolo, dove si chiude</p>	
	Scala di rilevazione	1:10.000
Rappresentazione del perimetro definitivo	Scala di rappresentazione	1:10.000
	Tavole allegate alla scheda: Ortofotocarta stampata in scala 1:5.000 con Ortofoto dell'anno 2007 (saranno prodotte nuove ortofotocarte con ortofoto dell'anno 2010)	
Note	<p>1. Trattati D e G: per l'individuazione "dell'Ambito di Reperimento per l'Istituzione di Aree Naturali Protette, individuato nel Sistema Regionale delle Aree Protette istituito con Legge Regionale Toscana n.52/1982 e approvato con delibera del Consiglio Regionale 19 luglio 1988 n.296" è stato fatto riferimento alla perimetrazione effettuata dalla Provincia di Firenze e facente parte del Piano Territoriale di Coordinamento 2012 come livello informativo "Art. 10 - Ambiti di riferimento per l'istituzione di Parchi, Riserve e ANPIL".</p> <p>2. Tratto G: si segnala che il comune di Bagno a Ripoli ha redatto una delimitazione non conforme a quella effettuata dalla Provincia di Firenze (al riguardo si confronti la <i>Tavola 10.3.1.1 - Revisione Generale Piano Strutturale – Quadro conoscitivo di riferimento del comune di Bagno a Ripoli</i> con la Tavola "Art. 10 - Ambiti di riferimento per l'istituzione di Parchi, Riserve e ANPIL" del Piano Territoriale di Coordinamento provinciale 2012</p> <p>3. La planimetria ufficiale fornita dalla Soprintendenza presenta degli errori in corrispondenza dei tratti B, D, G</p> <p>4. IN FASE DI VALIDAZIONE: la perimetrazione del vincolo in modo</p>	



	<p>coerente con la CTR in scala 1:10.000 è stata ridefinita in sede di tavolo tecnico tenutosi il giorno 26 luglio 2012, al quale hanno partecipato: Ministero per i Beni e le Attività Culturali (Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Toscana - Soprintendenza), Regione Toscana, Consorzio LaMMA; in tale occasione sono state anche evidenziate le anomalie riscontrate sulla planimetria ufficiale presente in Soprintendenza.</p>
--	---

REFERENZE

<p>Data compilazione Agosto 2012</p>	<p>Referenti regionali Maria Sargentini (Regione Toscana) Roberto Costantini, Luca Angeli (Consorzio LaMMA)</p>
<p>Data di validazione</p>	<p>Referenti ministeriali Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Toscana Soprintendenza per i Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici ed Etnoantropologici per le province di Firenze (con esclusione della città, per le competenze sul patrimonio storico, artistico ed Etnoantropologico), Pistoia e Prato</p>