



## **SCHEDA IDENTIFICATIVA BENI PAESAGGISTICI**

ARTT. 136 E 157 DEL DECRETO LEGISLATIVO 22 GENNAIO 2004, N. 42  
CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO  
AI SENSI DELL'ARTICOLO 10 DELLA LEGGE 6 LUGLIO 2002, N. 137

**VINCOLO PAESAGGISTICO (EX LEGGE 1497/39)**

**ZONA POSTA A SUD-EST DI FIRENZE NELL'AMBITO  
DEI COMUNI DI BAGNO A RIPOLI E FIRENZE**

**CODICE REGIONALE:** 9048187  
**CODICE MINISTERIALE:** 90044  
**GAZZETTA UFFICIALE:** N. 278 DEL 19 NOVEMBRE 1958

**PROVINCIA:** FIRENZE  
**COMUNE:** BAGNO A RIPOLI E FIRENZE

**AGOSTO 2012**



## DATI IDENTIFICATIVI RELATIVI AL PROVVEDIMENTO

<b>Dichiarazione di notevole interesse pubblico</b>	
<b>Codice regionale</b>	9048187
<b>Codice ministeriale</b>	90044
<b>D.M. 28/10/1958</b>	<b>G.U. n. 278 del 19/11/1958</b>
<b>Denominazione</b>	Zona posta a sud-est di Firenze nell'ambito dei comuni di Bagno a Ripoli e Firenze
<b>Regione</b>	Toscana
<b>Provincia/e</b>	Firenze
<b>Comune/i (Provincia)</b>	Bagno a Ripoli e Firenze

## DOCUMENTAZIONE A SUPPORTO DELL'ISTRUTTORIA

<b>Documentazione riguardante il provvedimento agli atti della Regione</b>	1. Scheda analitico-descrittiva del vincolo, con trascrizione del testo del Decreto Ministeriale e del verbale della Commissione Provinciale 2. Ortofotocarta dell'area vincolata 3. Cartografia digitale in formato shp dell'area vincolata, coerente con la CTR in scala 1:10.000
<b>Documentazione fornita dal MiBAC</b>	--
<b>Riferimenti catastali citati nel provvedimento</b>	--
<b>Riferimenti catastali attuali</b>	--
<b>Ulteriore documentazione</b>	--

## RAPPRESENTAZIONE CARTOGRAFICA DELL'AREA VINCOLATA

<b>Criteri utilizzati per la delimitazione del perimetro</b>	<b>Base cartografica</b>	CTR sezione/i: 276010, 275040, 275080
		Cartografie accessorie:
	<b>Corrispondenza arco/criterio utilizzato per individuarlo</b>	
	A) dal bivio di via di Ripoli con via del Paradiso, via del Paradiso fino a via Benedetto Fortini B) via Benedetto Fortini fino al Ponte ad Ema (via Chiantigiana) C) via Chiantigiana fino al bivio con la via Ritortoli D) da qui una linea che passa per le quote 139, 143 (Villa Selva), 151 (Villa Lambertini), 142, 153 (piazzale della Chiesa di Baroncelli) e di qui fino a	



	quota 105, nell'ambito di Bagno a Ripoli E) via della Martellina, poi via Roma fino al bivio via Fratelli Orsi F) poi si segue via Fratelli Orsi, via del Padule fino al bivio con via di Rimaggio G) di qui il vincolo include una fascia di m. 100 a destra e sinistra della via di Vicchio e Paterno fino alla Chiesa di Vicchio di Rimaggio H) poi dal bivio fra via Vicchio e Paterno e via di Rimaggio, segue quest'ultima fino ad incontrare via Villamagna I) segue poi questa in direzione est-ovest, fino al bivio con la via di Bisarno L) poi questa fino al bivio con via delle Lame M) poi questa fino al bivio con via di Badia N) poi via di Badia fino alla piazza di Badia a Ripoli O) indi via di Ripoli fino al bivio con via del Paradiso	
	Scala di rilevazione	1:10.000
<b>Rappresentazione del perimetro definitivo</b>	Scala di rappresentazione	1:10.000
	Tavole allegate alla scheda: Ortofotocarta stampata in scala 1:5.000 con Ortofoto dell'anno 2007 (saranno prodotte nuove ortofotocarte con ortofoto dell'anno 2010)	
<b>Note</b>	1. Tratto C: l'incrocio tra via Chiantigiana e la via Ritortoli in CTR risulta come incrocio tra via Chiantigiana e via Guglielmo Ferrero. 2. Tratto E: nel tratto "nell'ambito di Bagno a Ripoli" si seguono via Roma e via della Martellina fino al bivio di via fratelli Orsi (percorso non esplicitato nel testo del provvedimento). 3. La restituzione cartografica (perimetrazione sulla base della CTR in scala 1:10.000) è stata realizzata tenendo conto anche delle indicazioni emerse durante i tavoli tecnici tenutisi negli anni 2008 e 2009 presso la sede della Regione Toscana, ai quali hanno partecipato: Ministero per i Beni e le Attività Culturali (Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Toscana - Soprintendenze), Regione Toscana, Consorzio LaMMA.	

## REFERENZE

<b>Data compilazione</b> Agosto 2012	<b>Referenti regionali</b> Maria Sargentini (Regione Toscana) Roberto Costantini, Luca Angeli (Consorzio LaMMA)
<b>Data di validazione</b>	<b>Referenti ministeriali</b> Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Toscana  Soprintendenza per i Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici ed Etnoantropologici per le province di Firenze (con esclusione della città, per le competenze sul patrimonio storico, artistico ed Etnoantropologico), Pistoia e Prato