



Città di Lucca

Amministrazione comunale

09 - PNRR, Stazione unica appaltante, Contratti e patrimonio - Dirigente

Ordinanza n. 1164 del 28/06/2023

Oggetto: LAVORI DI RIPRISTINO DELLA COPERTURA DI UN TRATTO DEL CANALE BENASSAI IN LOCALITÀ SAN CONCORDIO SOTTO VIA GUIDICCIONI - OCCUPAZIONE TEMPORANEA DI AREE NECESSARIE ALLA ESECUZIONE DEI LAVORI.

Don Luca Bassetti
quale legale rappresentante della
Parrocchia di S. Concordio in Contrada
Viale S. Concordio 211
S. Concordio in Contrada
55100 Lucca

IL DIRIGENTE

Premesso che:

con Deliberazione di G.C. n. 60 del 22.03.2023 e con Determinazione Dirigenziale n. 1137 del 26.05.2023 sono stati approvati rispettivamente il progetto definitivo ed esecutivo delle opere di ripristino della copertura di un tratto del canale Benassai in località San Concordio, Via Guidiccioni;

la U.O. 5.4 – Strade - Manutenzione – con nota protocollo n. 109262 del 28.06.2023, ha chiesto di procedere all'occupazione temporanea per il periodo di mesi sei di un'area facente parte del piazzale della Chiesa di S. Concordio in Contrada sulla quale dovrà essere realizzata la viabilità alternativa ad un tratto di Via Guidiccioni che sarà temporaneamente intercluso al traffico veicolare per dar corso all'esecuzione dell'intervento;

l'art. 49 del DPR 327/2001 consente l'occupazione temporanea di aree non soggette a procedimento di espropriazione, se ciò risulti necessario per la corretta esecuzione dei lavori previsti;

Quanto sopra premesso,

Visti i decreti del Sindaco n. 74 del 30.12.2022 e n. 12 del 27.04.2023 di conferimento dell'incarico dirigenziale;

ORDINA

- 1) E' disposta a favore del Comune di Lucca l'occupazione temporanea delle aree di seguito descritte, situate in Comune di Lucca, frazione di San Concordio in Contrada, necessarie per l'esecuzione dei lavori in oggetto, e per le quali viene indicata, in via provvisoria, l'indennità di occupazione spettante ai proprietari:

N.	DITTA CATASTALE	DITTA PRESUNTA PROPRIETARIA	FOGLIO	MAPPALLE	SUPERFICIE CATASTALE PARTI CELLA MQ	DESTINAZIONE URBANISTICA	SUPERFICIE OGGETTO DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA MQ	INDENNITÀ DI OCCUPAZIONE EURO
1	PARROCCHIA di S.CONCORDIO con sede in LUCCA c.f. 80008760466 Proprietà 1000/1000	COME CONTRO	128	B	1520	NON EDIFICABILE	100	€ 335,00

- 2) L'occupazione sarà eseguita il giorno **20 luglio 2023**. Le operazioni avranno inizio alle **ore 09.30** con la redazione degli stati di consistenza e dei verbali d'immissione in possesso e si protrarranno fino al loro compimento da parte dei seguenti tecnici: Geom. Pelletti Alberto, Geom. Benedetti Maria Grazia, Geom. Francesco Salotti, Geom. Alessandra Bellina, dipendenti del Comune di Lucca. Si avverte che gli atti di cui sopra saranno redatti in contraddittorio con i proprietari delle aree o, in caso di loro assenza o di rifiuto, alla presenza di almeno due testimoni;
- 3) La durata prevista per l'occupazione è pari a mesi sei dall'immissione nel possesso, fatta salva la facoltà di proroga del predetto termine, qualora i lavori di cui trattasi non siano ancora ultimati;
- 4) Il presente atto verrà notificato agli interessati nelle forme degli atti processuali civili;
- 5) L'indennità di occupazione temporanea è stata determinata con i criteri previsti dall'art. 50 del DPR 327/2001. In mancanza di accordo sulla misura dell'indennità di occupazione gli aventi titolo potranno avanzare istanza di determinazione in via definitiva alla Commissione Provinciale espropri prevista dall'art. 41 del D.P.R. 327/2001;
- 6) La presente ordinanza, qualora per cause di forza maggiore non possa essere eseguita nella data sopra stabilita, potrà comunque essere eseguita entro il termine perentorio di tre mesi dalla data della sua emanazione;
- 7) Il responsabile del procedimento è la D.ssa Panconi Maria Cristina dirigente della U.O. 9.2 – Valorizzazione del Patrimonio ed Espropri;
- 8) Il presente provvedimento viene integralmente pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Lucca e sul sito web della Regione Toscana e per estratto nel BURT;
- 9) Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro sessanta giorni dalla notifica, oppure ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla notifica, per i terzi interessati i predetti termini decorrono dalla data di pubblicazione nel BURT.

IL DIRIGENTE
MARIA CRISTINA PANCONI / ArubaPEC
S.p.A.

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo
, 29/06/2023
Il Responsabile della U.O.
F.to Dott. Alberto Pelletti